

# Verneuil 78

MAI 2022 / Le journal



Découvrez vos jeunes  
élu(e)s

8 / FINANCES

Un budget responsable

18 / URBANISME

Quels travaux déclarer en mairie ?

29 / RENCONTRE AVEC

Kyo fait son retour à  
Verneuil

#41 [www.verneuil78.fr](http://www.verneuil78.fr)



# “ Tous les projets prennent vie ! ”



Ces mois de printemps sont pour nous l'occasion de voir nos projets prendre forme et éclore. C'est d'abord l'ouverture d'une épicerie solidaire après des mois de travail avec l'association la Petite Episol. C'est aussi le lancement du conseil des jeunes et des conseils de quartiers. Et le retour des activités pour les jeunes comme pour les seniors avec des programmes plus riches que jamais.

Mais surtout, c'est le retour des événements autour d'un thème phare : celui de la musique. Nos fêtes de Verneuil seront ainsi plus musicales que jamais. Vite suivies par la fête de la musique puis du concert du 14 juillet. Avec entre les deux, le concert anniversaire de Kyo dont les 2000 places sont déjà vendues !

Et puis le sport au cœur avec la première « Fête du sport », fin juin. Suivie d'une journée dédiée au handisport dans le cadre de « Terre de Jeux 2024 ».

Au-delà, ces mois de printemps seront ceux de la pose de la première pierre du siège d'Ensis à Verneuil-sur-Seine, derrière la gare des Clairières. En mai, les travaux commenceront pour pouvoir accueillir sous 12 mois 150 employés de bureaux. On nous avait dit que c'était impossible : nous sommes fiers de l'avoir fait ! Et ce n'est qu'un premier résultat de la politique d'attractivité que nous menons.

Et tout cela n'est qu'un début : le budget 2022 que le Conseil municipal a adopté va nous permettre de lancer une série de chantiers. Le réaménagement du jardin Marcel Gotlib et de la cour de l'école Dolto, dans les hauts de Verneuil. La création d'un terrain de basket (3 contre 3) à Pons pour répondre à la demande de nos associations. Le lancement d'une étude multicritères pour avancer le projet de rénovation urbaine des quartiers des « briques rouges ». La création, enfin, d'un city stade pour nos jeunes.

Sans compter les chantiers qui ont pris du retard en raison du COVID-19 mais sont sur le point de se lancer : la création d'un kiosque au Parc Saint-Martin et le réaménagement de son espace pour le rendre moins minéral, la réfection de la toiture du gymnase La Garenne, la création d'un nouveau site internet d'ici la fin de l'année, et bien d'autres encore.

Les semaines qui s'ouvrent seront passionnantes parce qu'elles donneront à notre ville un nouveau visage : plus verte, plus citoyenne et plus animée. Nous comptons sur vous pour être au rendez-vous !

**Fabien Aufrechter**  
Maire de Verneuil-sur-Seine



VERNEUIL-SUR-SEINE  
LE JOURNAL

78



Imprimé sur papier recyclé.

Journal municipal de Verneuil-sur-Seine - Hôtel de ville - BP 10 - 6 boulevard André-Malraux 78480 Verneuil-sur-Seine (01 39 71 57 00).  
 Directeur de la publication : Fabien Aufrechter. Rédacteur en chef : Éric Delporte. Rédaction, maquette et mise en page : Marine Ballereau, Anne-Sophie Majorel - Photographies et illustrations : Ville de Verneuil - Freepik - Fotolia - GPSEO - MelanieLhote. No. Distribution : Champar Tirage : 7 200 exemplaires (reproduction totale ou partielle de photographies et de textes interdite). Dépôt légal : à parution. Abonnement : pour recevoir la version numérique par courriel, envoyez votre demande à communication@verneuil78.fr. Contact publicité : 01 39 71 57 27 / regie@verneuil78.fr. Prix unitaire : 0,46 €. Impression environnementale Iso 14 001 : Imprimerie Wauquier (label Imprim' Vert).

## LA P'TITE ÉPISOL A OUVERT SES PORTES

L'épicerie sociale et solidaire mise en place avec le soutien des villes de Verneuil et de Vernouillet vient d'ouvrir ses portes dans les anciens locaux d'un restaurant chinois, à l'entrée du centre commercial de La Garenne. Cet établissement de 160 m2 pas tout à fait comme les autres, qui propose aux familles en difficulté des produits d'hygiène, des produits ménagers et des denrées alimentaires (dont des fruits et légumes frais) à 20 % de leur valeur en magasin, a accueilli samedi 16 avril ses premiers bénéficiaires, orientés là par le CCAS (centre communal d'action sociale) de la commune.



# VERNEUIL, UNE VILLE PARTICIPATIVE

## LE CMJ EN CHIFFRES

20 jeunes  
âgés de 10 à 15 ans

8 collégiens

12 CM2

10 garçons et 10 filles



## / LE CMJ ENTRE EN ACTION

En mars dernier a été installé le premier conseil municipal des jeunes (CMJ) de Verneuil-sur-Seine, en présence de Sarah El Hairy, secrétaire d'État en charge de la Jeunesse et de l'Engagement, de la députée Michèle de Vaucouleurs et du sous-préfet Gérard Derouin. Focus sur la séance d'installation et sur nos jeunes conseillers.

Les jeunes conseillers sont tous domiciliés dans la commune et issus des différents quartiers et établissements scolaires de la ville : on y trouve des collégiens de Jean-Zay et de Notre-Dame-les-Oiseaux, ainsi que des écoliers de Jean-Jaurès, La Source et La Garenne. À l'occasion de la séance d'installation, tous ont reçu leur écharpe de conseiller municipal des jeunes, accompagnée du livret du « petit citoyen » et d'une pochette pour ranger tous les documents qu'ils ne manqueront pas d'accumuler durant leur mandat.



*Vous êtes dans une démarche, un parcours de citoyenneté, a insisté Sarah El Hairy, lors de cette séance. Les choses qui rendent un peu heureux, ce sont les choses utiles. Être élu en fait partie. Vous allez apprendre à réfléchir pour l'intérêt général, à tenir des engagements...*

Prévue dans le programme de campagne, la création du CMJ s'inscrit dans une dynamique citoyenne globale de la municipalité de prendre en considération l'avis des habitants sur le fonctionnement de la commune et de leur permettre de proposer des actions, à l'instar de la constitution des comités de quartier (lire par ailleurs) et, bientôt, du conseil des aînés.

## Le CMJ, comment ça se passe ?

Fin mars, les jeunes conseillers ont participé à leur première séance post-installation. Chacun s'est positionné dans le groupe de projets qui lui tenait à cœur : protection de l'environnement, cadre de vie et solidarité ou bien festivité, citoyenneté et intergénérationnel. Ils ont alors pu commencer à participer activement à la vie de leur commune en donnant leur avis sur la vie locale et en lançant leurs idées.

**Le CMJ c'est également :** comprendre le fonctionnement d'une collectivité, découvrir les services municipaux et travailler avec eux et connaître le rôle des élus.



**Manon, 15 ans, en 3<sup>ème</sup> au collège Jean-Zay**

L'adolescente a jugé « très intéressante » l'initiative de créer un conseil municipal des jeunes et elle n'a pas attendu longtemps pour postuler. « J'ai beaucoup d'idées, mais jusque-là je n'avais pas la possibilité de les faire aboutir. En intégrant le conseil des jeunes, je peux désormais les proposer, explique-t-elle. « En plus, cela permet également de comprendre le fonctionnement d'une mairie et d'un conseil municipal. »

« J'ai choisi d'intégrer le groupe de travail festivité, citoyenneté et intergénérationnel. Le thème de l'intergénérationnel me plaît bien. Il y a de nombreuses personnes âgées à Verneuil et il ne faut pas les laisser seules. Mettre en place des choses, des activités pour mélanger les générations apporte de la joie. »

**Plus tard je serai... journaliste.**



**Lyla, 10 ans, en CM2 à l'école Jean-Jaurès**

**Pourquoi as-tu souhaité faire partie du Conseil des jeunes ?**

Je vois et j'entends des gens qui se plaignent : en faisant partie du Conseil, je me dis que je vais pouvoir contribuer au fait qu'ils se plaignent moins, en proposant des idées, des solutions à leurs problèmes. J'aime la nature, et surtout les animaux. C'est pourquoi je fais partie du groupe qui s'occupe de la protection de l'environnement, du cadre de vie et de la solidarité.

**Tu as déjà des idées, des suggestions ?**

J'ai proposé de faire un parc à chiens et d'organiser une journée dédiée à la plantation d'un arbuste ou de fleurs. Ce serait un jour dans l'année durant lequel tous les Verneuliens qui le souhaitent, petits et grands, planteront un fleur de leur choix dans un parc de la ville.

**Plus tard je serai... vétérinaire.**



**Mahé, 11 ans, en CM2 à l'école La Garenne**

**Comment as-tu eu connaissance de la création de ce conseil ?**

En lisant le journal de la ville avec ma maman. J'étais un peu déçu, car au début, seuls les collégiens pouvaient présenter leur candidature. Dès que j'ai su que les CM2 pouvaient l'intégrer, j'ai envoyé mon dossier. Je trouve cela chouette de partager ses idées et de pouvoir réfléchir ensemble à des projets.

**Plus tard je serai... ingénieur.**



**Nour, 11 ans en CM2 à l'école La Source**

**Pourquoi vouloir intégrer le CMJ ?**

Participer au Conseil des jeunes va me permettre de pouvoir aider à améliorer des choses dans la ville. Je pense que cette expérience me sera très utile pour mon avenir et me permettra de découvrir le domaine de la politique et des élus.

**Sur quels thèmes souhaites-tu t'investir ?**

Je travaille sur les festivités, l'intergénérationnel et la citoyenneté. La ville organise beaucoup d'événements dans l'année, mais je trouve qu'il manque quelque chose pour Pâques. Donc j'ai proposé d'organiser une grande chasse aux trésors dans Verneuil !

**Plus tard je serai... Présidente de la République.**

## / LES COMITÉS DE QUARTIER, C'EST PARTI !

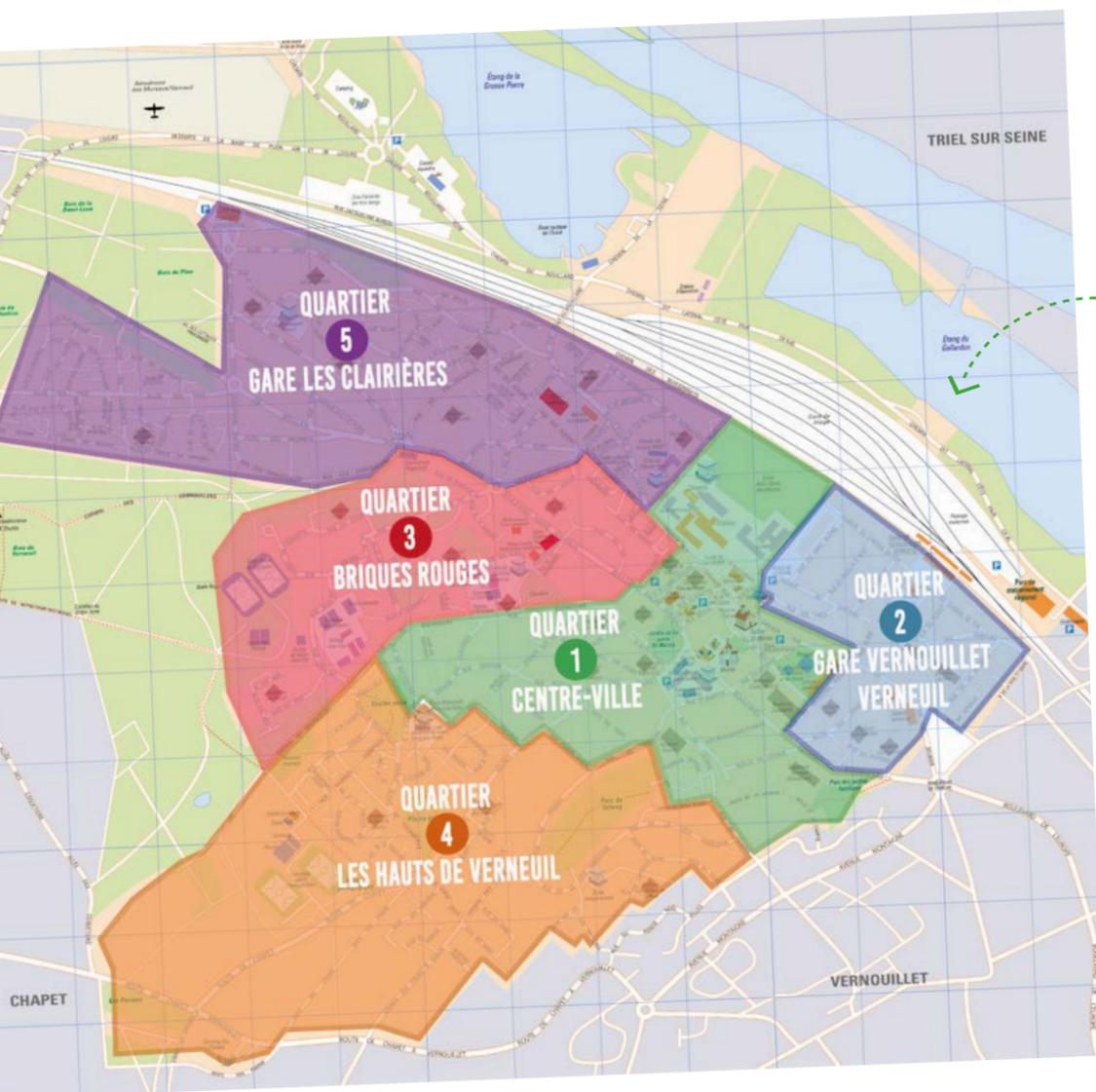
Les comités de quartier permettent à tous les habitants de pouvoir participer à la vie de leur quartier, de se tenir informés et de donner leur avis sur des projets et actions de la municipalité.

À la suite de l'appel à candidatures réalisé en début d'année, les référents ont été désignés et les réunions vont pouvoir débuter. Ils seront présentés lors des premières séances. Venez les rencontrer aux prochaines réunions !

### Les prochaines réunions

- **Gare Verneuil- Vernouillet** : le 10 mai à 19h  
RDV à l'Espace Maurice-Béjart
- **Hauts de Verneuil** : le 12 mai à 19h  
RDV dans la salle Michel-Rocard La Garenne

Pour les quartiers 1 (centre-ville), 3 (briques rouges) et 5 (les Clairières), les dates des réunions vous seront communiquées prochainement.



Pour rappel, la commune est divisée en 5 quartiers :

- Centre-ville
- Gare Vernouillet-Verneuil
- Les Briques Rouges
- Les Hauts-de-Verneuil
- Les Clairières



Les référents (Deux – un titulaire et un suppléant – par quartier, sauf aux Briques Rouges où les quatre présidents des conseil syndicaux ont été désignés) et la ville conviennent ensemble d'une date, d'un lieu et d'un ordre du jour puis organisent une réunion publique avec l'ensemble des riverains intéressés. L'objectif est de mener les premières réunions de chaque quartier avant l'été. Par la suite, la fréquence des réunions de quartier sera déterminée en fonction du besoin.

### Le rôle des référents

Les référents sont les interlocuteurs privilégiés des habitants du quartier. Ils remontent à la ville les problématiques qu'ils identifient et renseignent les riverains sur les interlocuteurs adéquats au sein des services de la ville ou de la Communauté urbaine. Ils vous seront présentés lors des premières réunions publiques des comités de quartier.



## Trois questions à...

**Carole Godard, Adjointe au Maire déléguée à la vie des quartiers, à la famille et à la petite enfance.**

### Comment vont se dérouler les réunions de quartier ?

**CG:** L'objectif des comités de quartiers est de favoriser la participation des habitants à la vie locale et surtout d'améliorer les liens entre la municipalité et les Verneuliens. Le déroulement des réunions sera très simple : après une présentation des principaux projets sur la ville, la deuxième partie concernera plus spécifiquement le quartier. Les comités de quartiers seront pilotés par les référents de quartiers, du Maire et de moi-même, élue à la vie des quartiers.

### Que vont-elles apporter à la commune ?

#### Aux habitants ?

**CG:** Les référents de quartier et les représentants de la municipalité vont animer des réunions publiques ouvertes aux habitants et aux professionnels du quartier. Notre mission est d'être à l'écoute des remarques, d'être le relais auprès des services intercommunaux également. Lors de ces réunions, les projets en cours et à venir seront présentés pour mieux informer les habitants, premiers concernés, mais aussi pour améliorer la réalisation des travaux prévus en tenant compte des remarques des personnes qui vivent et connaissent leur quartier.

### Comment savoir qui est le référent de son quartier ?

**CG:** Il suffit de venir à la première réunion dédiée à son quartier. Ce sera l'occasion de les présenter aux habitants et le meilleur moyen de les rencontrer et de faire leur connaissance. Si jamais vous ne pouvez pas venir, chaque référent devrait disposer rapidement d'une adresse mail dédiée qui sera communiquée sur simple demande en mairie.



Moment essentiel dans la vie de la commune, le budget 2022 qui fixe les dépenses et recettes sur l'année a été voté lors du conseil du 5 avril. Présentation en images...

# UN BUDGET RESPONSABLE



décider de ne pas augmenter les impôts communaux et même une petite baisse de la fiscalité du SIVUCOP (le syndicat de police)

Un nouveau CITY STADE prendra place à la Garenne ainsi qu'un street basket 3 contre 3 à François-Pons

Accompagner l'ENGAGEMENT par le renforcement des subventions aux associations → **19%** de + qu'en 2021

Lancer l'étude de la RÉNOVATION THERMIQUE du quartier des briques rouges → **6000** Habitants concernés

Accompagner nos commerces, attirer de nouvelles entreprises (créer de l'EMPLOI LOCAL & augmenter les recettes fiscales)

- **1** Recrutement clé pour notre ville
- **80** Emplois créés suite à l'implantation du siège social d'Ensis (150 emplois à terme)

**INVESTIR ? MAIS POUR QUOI FAIRE ?**

Une VILLE + DYNAMIQUE & animée que l'année précédent le Covid : concert de Kyo, retour de la fête de Verneuil, fête de la musique, ...

→ **2000** Personnes attendues pour le concert de Kyo

Plus de DÉMOCRATIE PARTICIPATIVE : Conseil municipal des jeunes, Conseils de quartier, budget participatif reconduit pour 50 000 € (lauréat année dernière : parcours de santé)

- **12** Référents de quartier
- **20** Élus Jeunes

Finalisation du jardin MARCEL GOTLIB → **6200** M<sup>2</sup> d'espaces aménagés

Des actes pour la sécurité de tous : création d'une POLICE INTERCOMMUNALE → augmentation du temps de rotation des équipes et mise en commun de moyens (radars, ...)

→ **18h30** De présence sup. /semaine sur le terrain

Protéger l'identité de Verneuil VILLE VERTE et ses 400 hectares de forêts

→ **100** Arbres supplémentaires plantés dans toute la ville

Aménagement & VÉGÉTALISATION de la cours de l'école Françoise-Dolto dans la continuité de ce qui est en train de se terminer à l'école Chemin Vert

→ **115** Enfants concernés

Être toujours plus ENGAGÉS avec l'ouverture d'une Epicerie solidaire

→ **80** Bénévoles

Renforcer notre accompagnement pour l'ACCÈS AUX DROITS pour tous par la mise en place d'un PIMS (point information médiation multi-services)

→ **3,5** Heures d'accueil / semaine

## Le groupe industriel ENSIS s'implante à Verneuil

Ce groupe spécialisé dans la valorisation des déchets de chantiers et les travaux publics, prévoit la construction de 900 m<sup>2</sup> de bureaux dans la zone des 3 étangs, derrière la gare des Claires.

De nouvelles installations verront également le jour sur ce terrain de 8 hectares situé à proximité de l'aérodrome de Verneuil : un complexe de recyclage et valorisation permettant la mise en place d'un système d'économie circulaire pour réapprovisionner les chantiers en matériaux grâce aux déblais, représentant un investissement de 5 millions d'Euros au total pour le Groupe.

L'ensemble de ces unités de production, comparables à celles qu'il exploite déjà à Villeparisis (Seine-et-Marne) dans l'est de l'Île-de-France, devrait permettre à ENSIS d'accélérer son développement sur les prochaines années, dans un marché en pleine expansion avec les aménagements liés au Grand Paris.

« Le marché est extrêmement porteur. Nous avons informé nos clients situés dans l'ouest de la région de cette nouvelle implantation, et ils ont d'ores et déjà de belles opérations à nous confier », confirme Michel Marin, Président d'ENSIS, qui table sur une croissance de 15 à 20 millions d'Euros supplémentaires dans les trois ans à venir pour son groupe grâce à ces installations.

« L'attractivité économique est l'une des priorités de mon mandat : depuis son élection en juin 2020, la Municipalité s'est activement engagée dans la recherche d'entreprises susceptibles de s'installer sur la commune. Cette implantation est une première et elle démontre l'attractivité de notre ville », se félicite de son côté le Maire de Verneuil-sur-Seine, Fabien Aufrechter.

« L'implantation d'ENSIS sur notre territoire permettra de valoriser des terrains non constructibles tout en créant de l'emploi et de l'activité, ce dont je me réjouis ».

### Un enjeu écologique

Pour ENSIS, l'enjeu est aussi de transformer ce site à l'abandon en véritable vitrine écologique. Clairement engagé dans une démarche zéro déchet, le Groupe recycle quasiment tout, ce qui lui permet d'afficher un taux de mise en décharge pratiquement nul et un bilan carbone exemplaire.

C'est notamment cet ambitieux aspect environnemental qui a permis au groupe ENSIS d'être Lauréat de l'appel à projet Territoires d'Industrie du plan France relance du Gouvernement pour redresser l'économie impactée par la crise sanitaire.

Le Groupe a obtenu le soutien financier de l'État Français à travers Bpifrance (Banque Publique d'Investissement), pour un montant de 600 000 Euros en subvention.

« Nous sommes en lien avec la Mairie de Verneuil, la BPI et plusieurs bureaux d'études afin de proposer le projet le plus vertueux possible d'un point de vue environnemental », insiste la direction d'ENSIS, évoquant la réutilisation des eaux de process et de pluie pour le lavage des véhicules et l'arrosage des pistes, la limitation des consommations énergétiques du site via intégration de ces composantes lors de la conception, ou encore les installations solaires thermiques et photovoltaïques « afin d'auto-consommer sur site et permettre l'alimentation de bornes de recharges électriques pour la flotte de véhicules de l'entreprise ».

### Un bassin d'emplois

Cette implantation doit ainsi favoriser l'emploi de plus de 80 personnes, des ouvriers spécialisés comme des employés administratifs. À terme, ce sont 150 personnes qui pourraient travailler sur ce site.



### VRAI OU FAUX ?

De nombreuses informations, parfois alarmistes, ont circulé suite à l'annonce de l'implantation d'ENSIS sur la commune. Qu'en est-il réellement ?

FAUX

« Ce sera une usine à ciel ouvert, une décharge, avec de la pollution sonore, olfactive, visuelle et de la poussière ».

Il ne s'agit pas d'apporter de la pollution, mais, au contraire, de dépolluer un terrain pour privilégier des emplois de bureaux. Pour légitimer et rentabiliser cette opération, il était nécessaire d'implanter une activité qui ne nécessitait pas de construction sur la partie non constructible. D'où la réalisation d'un complexe de recyclage et valorisation permettant la mise en place d'un système d'économie circulaire. ENSIS va apporter son expertise de 30 ans dans le domaine du recyclage pour améliorer les taux de recyclage et de valorisation du site. Seuls seront recyclés des bétons de démolition et des déblais de tranchées exempts de bois, papier et plastique. De plus, les envols de poussières seront limités via intégration d'un système d'aspersion d'eau à la source. Le projet est de dépolluer la zone, pas de la polluer !

C'EST L'OBJECTIF

« Cette implantation va faire baisser la taxe foncière »

Certes, la taxe versée par les entreprises est perçue par la communauté urbaine GPSO. Mais l'implantation d'un siège social crée des emplois – ici 80 dès la première année, 150 à terme – sur la commune et donc des richesses. Cela peut aussi entraîner à l'avenir une modification de l'attribution de compensation versée par la CU à la commune pour tenir compte de cette nouvelle richesse économique. L'objectif est bien que ces nouvelles recettes se répercutent, à terme, sur les taux d'imposition à Verneuil. En espérant d'autres, toujours en lien avec l'implantation de nouvelles entreprises.

FAUX

« La déviation de la RD 154 se fera pour faciliter l'accès des camions au site. »

Depuis sa prise de fonction, la municipalité a déjà démontré sa ferme opposition à ce projet d'un autre temps et ce n'est pas sa volonté affichée d'attirer les entreprises sur le territoire qui va changer sa position. Le conseil municipal a d'ailleurs annulé à l'automne dernier une délibération de 2018 qui mettait à disposition du Département des sentes et chemins communaux pour permettre la réalisation du chantier, enterrant ainsi le projet. La déviation de la RD 154 ne se fera pas !

FAUX

« Les déchets entreposés pourront contenir de l'amiante et des produits toxiques »

ENSIS n'a pas vocation à recycler autre chose que ses excédents de chantier et ne côtoie ni amiante, ni déchets toxiques, dans le cadre de ses activités. L'entreprise aura une exigence stricte sur le contrôle des entrants avec toute une procédure qui permettra de s'assurer que l'ensemble des matériaux transitant sur le site seront parfaitement inertes.

FAUX

« Un nombre considérable de camions va circuler le long des étangs ».

Le trafic des camions ne sera pas supérieur à l'existant. L'aménagement des accès au site sera réalisé pour que le développement de l'activité et le trafic lié n'impactent en rien la quiétude des riverains.

## Des bornes de collecte pour donner une seconde vie à vos anciens mobiles



En France, ce sont environ 100 millions de téléphones mobiles qui dorment dans les tiroirs, inutilisés ou même hors service. Et les vôtres ? Avec les bornes de recyclage, vos portables auront sans doute une deuxième vie, pour la bonne cause !

Fabien Aufrechter, Maire de Verneuil sur Seine, et Jean-Luc Girod, Délégué Régional Ile-de-France Ouest d'Orange, ont signé en avril une convention officialisant l'installation de deux bornes à la médiathèque et à l'accueil de la Mairie, dans lesquelles vous pouvez déposer vos téléphones usagés.

Une fois collectés, ces mobiles sont acheminés sur le site des Ateliers du bocage, propriété du réseau Emmaüs. Les appareils qui ne fonctionnent plus sont recyclés ; ceux encore en état de marche sont testés et leurs données effacées avant d'être reconditionnés

et remis en vente sur le marché des occasions.

« Tous les bénéfices de cette opération sont reversés à Emmaüs. En plus de préserver l'environnement, la collecte des mobiles permet donc de participer à un programme solidaire en France et en Afrique », précise Jean-Luc Girod.

Alors qu'aucune solution de recyclage de téléphones portables n'existait, Orange et Emmaüs International ont créé des ateliers de collecte dans différents pays d'Afrique. « Ce partenariat permet de sensibiliser les Français à l'économie circulaire en réduisant l'impact environnemental de la technologie », se félicite Fabien Aufrechter, accompagné de ses adjoints Olivier Lujic (délégué à la Culture), Marie-Claude Benhamou (citoyenneté) et Ida Gonthier (écologie), ainsi que du conseiller municipal délégué au numérique Cyril Aufrechter, lors de la signature de la convention.

## Les bouchons aussi !

Depuis mi-mars, deux collecteurs de bouchons et de couvercles en plastique ont été installés à l'accueil de la mairie et à la résidence pour personnes âgées Delapierre. Une fois remplis, ces deux grands cartons sont vidés par l'association Handi-Cap-Prévention. Objectif : recycler les bouchons afin de financer du matériel pour les personnes handicapées de naissance et les aider à mieux s'insérer dans la société. 26 000 tonnes de bouchons (qui remplissent 2 200 sacs) permettent de financer du matériel d'une valeur de 4 000 €.

En avril, Fabien Aufrechter, Maire de Verneuil, accompagné de Marie-Claude Benhamou, adjointe déléguée à l'intergénérationnel, à la citoyenneté et à la lutte contre les discriminations, ont signé une convention avec Ségolène Rottembourg, présidente de l'Association Handi-Cap-Prévention, officialisant ce partenariat.



Alors pour faire une bonne action, déposez vos bouchons !



## Verneuil s'engage pour le bien-être des chats errants en ville



La mairie de Verneuil a signé une convention tripartite avec la SPA et l'association Médor et Mistigri, afin de stériliser les chats errants sur le territoire de la commune. Une campagne qui répond à l'enjeu du bien-être animal puisqu'un couple de chats non-stérilisés peut engendrer jusqu'à 20 000 descendants en l'espace de 4 ans (source : Fondation 30 Millions d'Amis).

### Un animal errant c'est quoi ?

Organisés en colonies, les chats errants vivent en liberté dans les rues, les parcs, les bois et les jardins. Selon l'article L211-20 du code rural, est considéré comme en état de divagation tout chat non identifié trouvé à plus de deux cents mètres des habitations ou tout chat trouvé à plus de mille mètres du domicile de son maître et qui n'est pas sous la surveillance immédiate de celui-ci, ainsi que tout chat dont le propriétaire n'est pas connu et qui est saisi sur la voie publique ou sur la propriété d'autrui.

Si ces animaux sont récupérés et ne sont pas réclamés, ils sont considérés comme abandonnés et peuvent être euthanasiés, vendus (article L. 211-1), cédés à titre gratuit à une fondation ou à une association de protection animale reconnue d'utilité publique ou déclarée.

### Identifier son animal, une obligation

L'identification des chats et des chiens est obligatoire par l'article 276-2 du code rural : chez les chiens, l'identification est obligatoire dès l'âge de 4 mois ; chez les chats, dès l'âge de 7 mois.

Un animal domestique ne peut pas être livré à lui-même sans risque de mourir faute de soins, d'alimentation... De plus, la divagation et la reproduction incontrôlée des félins entraîne une multiplication des risques pour la survie de la petite faune (oiseaux, mulots, ...), des maladies pour les autres animaux et de multiples autres nuisances (nuisances sonores et olfactives, bagarres nocturnes, miaulements et marquages urinaires, intrusions dans les jardins...). La stérilisation n'a pas pour seul objectif de contrôler les naissances, c'est un véritable acte de protection animale qui apporte de nombreux bénéfices pour les animaux et les habitants.

### Une convention pour éviter l'euthanasie

Les associations ne peuvent supporter seules sur le long terme la charge financière d'un programme de stérilisation et d'identification. Afin d'éviter l'euthanasie des animaux à l'issue du délai légal de 8 jours en fourrière, et suite au travail effectué les années précédentes par l'association Médor et Mistigri, la Mairie a décidé de prendre part à cette action indispensable en débloquent un budget dédié.

Une convention tripartite a ainsi été signée avec la SPA et Médor et Mistigri. La commune soutient financièrement les actions de la SPA à hauteur de 50€ par chat, quel que soit le sexe. La Fondation transforme cet apport financier en bons valables auprès des vétérinaires, que peut faire valoir l'association Médor et Mistigri pour chaque chat errant pris en charge.

Ainsi, les animaux récupérés par Médor et Mistigri sont emmenés chez le vétérinaire. S'ils sont effectivement en errance, ils sont soignés, identifiés et stérilisés avant d'être proposés à l'adoption, ou remis en liberté. Ils ne sont alors plus considérés comme errants mais comme des « chats libres », un véritable statut juridique conférant une attache légale concernant les soins.

L'association Médor et Mistigri recherche des familles d'accueil et des bénévoles pour s'occuper des chats en convalescence.  
→ [contact@medor-et-mistigri.fr](mailto:contact@medor-et-mistigri.fr)  
<https://www.facebook.com/MedoretMistigri/>

70

C'est le nombre de chats laissés à l'abandon sur Verneuil-sur-Seine en 2021.

/DU CÔTÉ DES JEUNES

## Ça roule pour Juliette !

**Juliette, 23 ans, est la première bénéficiaire de la bourse au permis de conduire mise en place par la Ville. Grâce à cette aide, elle va pouvoir démarrer l'apprentissage de la conduite.**

Début avril, la jeune femme de 23 ans a signé la convention avec Fabien Aufrechter, Maire de Verneuil et Xavier Lanfrey, Directeur de l'auto-école de Verneuil-sur-Seine, qui va lui permettre de pouvoir entamer son apprentissage vers l'obtention du permis de conduire. Nous l'avons rencontrée à cette occasion.

### Comment avez-vous décroché cette bourse ?

**JULIETTE.** J'ai retiré un dossier à l'accueil de la Mairie (NDLR, il est également disponible sur le site de la Ville). Il faut remplir une partie administrative et une partie motivations. Il a suffi de détailler en quelques lignes pourquoi je souhaitais avoir cette bourse. Ensuite, j'ai eu une première rencontre avec le Maire, le Responsable de la jeunesse et le moniteur de l'auto-école. Avant de signer la convention, il faut attendre qu'elle soit acceptée par le conseil municipal.

### Et quelles étaient vos motivations ?

J'habitais jusque-là dans Paris et le permis ne m'était pas indispensable. Ayant déménagé récemment à Verneuil, je vais pouvoir me déplacer plus facilement et surtout me rendre à mon nouveau travail qui se trouve dans les Hauts-de-Seine.

### En contrepartie, on doit effectuer des heures de bénévolat...

Effectivement, je dois réaliser 30h de bénévolat dans une association ou dans un service de la ville. Ayant un attrait pour la nature et l'environnement j'aimerais, si possible, aller dans une association engagée pour l'écologie. Mais c'est avec plaisir que j'aiderai là où il y a un besoin.

### Encourageriez-vous les autres jeunes à bénéficier de cette aide ?

Bien sûr ! Les démarches ne sont pas compliquées et nous sommes très bien accompagnés par l'équipe en charge de ce dispositif. Surtout, il ne faut pas hésiter !

### Pour pouvoir bénéficier de l'aide de 500€, il faut :

Être âgé de 17 à 25 ans

Résider à Verneuil-sur-Seine depuis au moins un an

Être de nationalité française ou européenne (ou détenteur d'un titre de séjour en cours de validité le temps de l'apprentissage du permis de conduire)

Être non imposable ou dans la 1ère tranche d'imposition

Retrouvez le dossier sur le site internet de la Ville

www.verneuil78.fr, rubrique « Jeunesse -> aides financières »



### LE COUP DE POUCE, C'EST AUSSI POUR LE BAFA

**Le dispositif voté en début d'année pour faciliter l'accès au BAFA (Brevet d'Aptitude aux Fonctions d'Animateur), diplôme qui permet d'encadrer des enfants et des adolescents en accueils collectifs (centres de loisirs, colonies de vacances...) vous attend !**

Avec ce brevet les jeunes peuvent commencer à travailler ponctuellement pendant les vacances scolaires et ainsi faire leurs premiers pas dans la vie active. Le BAFA est couramment demandé par les employeurs pour occuper des postes d'animateurs permanents avant l'obtention des diplômes professionnels tels que le BPJEPS ou le BAFD.

### Comment bénéficier de cette bourse d'un montant de 200 € ?

→ Avoir entre 18 à 25 ans

→ Résider à Verneuil-sur-Seine depuis au moins un an

→ Être de nationalité française ou européenne (ou détenteur d'un titre de séjour en cours de validité le temps de la formation), être non imposable ou dans la 1ère tranche d'imposition et s'engager à s'investir dans une action bénévole à hauteur de 20 heures sur le territoire de la commune, en direction des Vernoliens.

Le dossier de candidature est disponible à l'accueil de la mairie et sur le site Internet de la ville.

/ÉCOLES

## Halte au gaspi dans les écoles !

**En avril, durant une semaine, la Ville a organisé une action anti-gaspillage alimentaire dans les restaurants scolaires des écoles élémentaires Jean Jaurès et La Garenne-La Source. Une action qui vise à sensibiliser les plus jeunes à la quantité de nourriture qu'ils prennent dans leurs assiettes.**

Dans le plateau des enfants des aliments entamés ou non entamés sont jetés à la poubelle en quantité importante. L'action anti-gaspillage alimentaire a donc pour objectif de leur faire prendre conscience que le gaspillage alimentaire n'est pas une fatalité et qu'il peut être réduit par une meilleure consommation.

### LA DÉMARCHE



→ Des affiches « anti-gaspillage » à destination des enfants sont apposées dans le restaurant.

→ Les animateurs et vacataires qui encadrent les enfants sur le temps du midi les ont sensibilisés au gaspillage alimentaire avant de venir déjeuner et pendant le déjeuner.

→ Aux tables de débarrassement, les enfants doivent jeter le pain dans un bac dédié et les autres déchets de leur plateau comme d'habitude.

À la fin du service, les sacs à déchets et le pain sont pesés. Pour quantifier le gaspillage dans la cantine, les morceaux de pain non mangés sont stockés dans des boîtes transparentes. Ces dernières sont exposées à l'entrée du self afin que les « enfants visualisent le gaspillage ». Les sacs de déchets sont aussi pesés et les résultats sont affichés dans le restaurant scolaire. L'action anti-gaspillage sera reconduite 1 à 2 fois par an.



### MAIS AUSSI ...

**D'autres initiatives sont mises en place dans le groupe scolaire pour limiter les pertes comme la préparation de smoothie avec les fruits restants, l'arrosage des plantations avec l'eau des pichets, etc**



### Parole d'élue...

**Sophie Garrec, Conseillère municipale déléguée à l'enfance, la vie éducative et périscolaire**

L'assouplissement du protocole Covid a permis de relancer cette belle opération qui se fait depuis plusieurs années auprès des enfants. Il est nécessaire de l'inscrire dans la durée en la renouvelant plusieurs fois l'an afin d'ancrer les messages que nous souhaitons faire passer. Gâcher le moins possible a un enjeu double : c'est se garantir à soi-même une belle énergie pour tenir toute une journée d'école et protéger l'environnement en évitant l'enfouissement de denrées que l'on aurait pu consommer.

Dans les faits, il n'y a ni culpabilisation ni bourrage alimentaire. Il ne s'agit pas de forcer les enfants à finir coûte que coûte leur assiette mais de les inciter à goûter à tout et à casser les préjugés sur certains aliments. Les radis, par exemple, ont eu un franc succès lorsque nous sommes passés les proposer à table alors qu'ils étaient restés non pris sur la ligne de self. De même, en goûtant au poisson, certains enfants qui ne l'avaient pas touché l'ont trouvé bon. Il est important aussi que les enfants prennent l'habitude de ne pas surcharger leur plateau s'ils ont peu d'appétit. Ainsi, un yaourt sorti de la chaîne du froid, laissé à table et non consommé, ira à la poubelle alors qu'il aurait pu être conservé et proposé un autre jour.

Les enfants pensent souvent que c'est comme à la maison, que s'ils ne finissent pas, les restes seront mangés par les adultes ou rangés dans des boîtes de conservation. Malheureusement, les règles de la restauration collective sont très strictes et ne permettent pas cela. À nous donc, tous ensemble, de trouver des alternatives grâce notamment à la sensibilisation.

## Parents ou futurs parents : des professionnels pour vous aider

Devenir parent est une véritable aventure ! La Ville de Verneuil s'engage pour accompagner les futurs parents et les parents ayant des enfants de moins de trois ans, favoriser le lien parents-enfants et valoriser les compétences parentales.

Accompagner la parentalité, c'est proposer des lieux où l'on puisse partager, des temps d'éveil et de jeux avec son enfant, mais aussi des temps d'échanges entre parents. C'est également offrir aux parents qui en ressentent le besoin un espace d'écoute, de conseils et d'orientation où ils pourront partager leurs doutes et questionnements.

L'accompagnement à la parentalité à Verneuil, c'est :

-  **DES ATELIERS PARENTS ENFANTS**  
Venez passer en famille des moments privilégiés, propices à la détente et au partage. L'occasion de faire une petite pause familiale dans la routine du quotidien.
-  **DES ATELIERS THÉMATIQUES**  
Il s'agit de temps d'échanges et d'informations sur des thématiques différentes.
-  **UN POINT INFO PARENTALITÉ**  
Tous les derniers mercredis du mois, il vous est proposé un lieu d'accueil individuel, de conseils, d'information et d'accompagnement à la parentalité.

 **+ d'infos**  
**Accueil gratuit**  
**Pour les futurs parents, parents et enfants âgés de moins de 3 ans**  
**Sur inscription le mercredi matin au 01 39 71 57 75 ou par mail à [accueilparentalite@verneuil78.fr](mailto:accueilparentalite@verneuil78.fr)**  
**Calendrier des ateliers sur le site de la ville, Petite Enfance onglet « Les accueils Parentalité »**



### Gardez la forme avec Sania

Vous voulez perdre du poids, vous renforcer musculairement ? Coach sportive diplômée et expérimentée, Sania propose un coaching privé individuel, ou à 2, en couple ou entre amis, avec un suivi et une planification d'entraînements ciblés à vos objectifs et à vos convenances. Les séances peuvent se dérouler au domicile du client ou dans un parc.

→ 06 77 13 85 80 / [saniasantana@yahoo.com](mailto:saniasantana@yahoo.com)  
Retrouvez-la sur les réseaux :  
Instagram : #saniamackie2  
Facebook: Garder la Forme & Sania Santana Personal Trainer



### Plaména Dachicourt vous accompagne dans votre carrière

Coach professionnelle certifiée et consultante en transitions professionnelles, Plaména a pour mission de vous accompagner, quel que soit votre statut, à trouver les moyens pour améliorer votre vie professionnelle et avoir une meilleure carrière. Elle propose différentes prestations en fonction de votre besoin : coaching individuel, coaching d'équipe et bilan de compétences.

→ Vous pouvez prendre rendez-vous sur son site internet [senspro-coaching.com](http://senspro-coaching.com) ou via la plateforme [psychologue.net](http://psychologue.net)  
Plus d'informations au 06 60 80 62 15 ou par mail à [plamena@senspro-coaching.com](mailto:plamena@senspro-coaching.com)  
Retrouvez-la sur Instagram : [sensprocoaching](https://www.instagram.com/sensprocoaching)



### Claire Gili Miro, une psychothérapeute à votre service

Certifiée en psychothérapie EMDR, Claire reçoit des personnes ayant subi dans leur vie personnelle ou professionnelle un ou plusieurs chocs émotionnels si intenses qu'elles n'arrivent plus à vivre normalement (stress, anxiété ou peurs intenses, sommeil perturbé...). Tout trouble anxieux invalidant chez l'adulte, l'enfant et l'adolescent, peut faire l'objet d'une consultation. N'hésitez pas à la contacter pour échanger ensemble sur votre problématique particulière.

→ Cabinet paramédical des Troènes  
2 allée des Troènes  
Consultations sur rendez-vous : 06 68 21 88 32 ou sur [www.rdv360.com/cgm-therapies](http://www.rdv360.com/cgm-therapies)  
[www.claire-gilimiro-emdr.fr](http://www.claire-gilimiro-emdr.fr)



### Ménage et repassage à domicile avec Shiva

« Shiva est une marque engagée qui a mis l'humain au cœur de son modèle. Nous sommes spécialistes en ménage et repassage. Vous bénéficiez d'une interlocutrice unique qui vous connaît et sélectionne l'employé(e) de maison qui vous correspond. »

→ 43 boulevard André Malraux  
01 30 10 80 54 / [verneuil@shiva.fr](mailto:verneuil@shiva.fr)  
Horaires d'ouverture du lundi au vendredi de 9h à 12h30 et de 14h à 18h

### Une nouvelle infirmière

Amelie Ecabert, infirmière libérale, a rejoint le cabinet des Lilas. Elle est à votre disposition pour tous types de soins.

→ Contactez la au 01 39 65 94 11 ou à [cabinetdeslilas@hotmail.com](mailto:cabinetdeslilas@hotmail.com)



## Pensez à déclarer vos travaux !

**Agrandissement de votre maison, ravalement de façade, construction d'une piscine ou d'une clôture... Avant de vous lancer dans des travaux, vous devez demander une autorisation en mairie. Focus sur les règles en vigueur et les démarches à effectuer.**

Un dossier doit être déposé auprès du service Urbanisme avant d'effectuer les travaux envisagés et nécessite d'obtenir un arrêté d'autorisation.

Plusieurs possibilités concernant le dépôt du dossier selon le projet peuvent être envisagées :

**Le Permis de construire :** est exigé pour réaliser des travaux d'une construction neuve (maison individuelle) ou d'aménagements importants (extension, surélévation, annexes...)

**La Déclaration préalable :** est nécessaire pour réaliser des travaux d'aménagements de faible importance, ou construction d'une piscine, modification de l'aspect extérieur ou des clôtures, toitures, fenêtres...

La différence entre les deux types de dossiers en cas de création de surface repose sur des seuils :

→ Si la surface ajoutée et la surface existante forment un ensemble de moins de 150 m<sup>2</sup>, une déclaration préalable est nécessaire jusqu'à 39,99 m<sup>2</sup>. Au-delà il faut un permis de construire.

→ Si la surface ajoutée et la surface existante forment un ensemble de plus de 150 m<sup>2</sup>, une déclaration préalable est nécessaire jusqu'à 19,99 m<sup>2</sup>. Au-delà un permis de construire est nécessaire.

En cas de surface globale supérieure à 150 m<sup>2</sup> nécessitant un permis de construire, la loi oblige à avoir recours à un architecte. Pour une construction neuve (maison individuelle, annexe) une déclaration préalable est nécessaire pour les constructions jusqu'à 19,99 m<sup>2</sup>, un permis de construire est nécessaire au-delà.

**Le service urbanisme est à votre écoute au 01 85 53 53 00 ou à l'adresse mail [urba@verneuil78.fr](mailto:urba@verneuil78.fr) pour tout renseignement, ou pour prendre rendez-vous afin d'expliquer votre projet et obtenir les informations nécessaires pour le réaliser.**

### LE SAVIEZ-VOUS ?

L'urbanisme relève du pénal. Ainsi, lorsqu'une infraction au Code de l'Urbanisme et au Plan Local d'Urbanisme Intercommunal est constatée par les agents municipaux assermentés, un procès-verbal est dressé et transmis au Procureur de la République. Celui-ci décide ensuite des suites à donner.

#### Piscine :

> Surface inférieure à 10m<sup>2</sup> non couverte et installée moins de 3 mois : aucune formalité SAUF en secteur ABF où une DP est nécessaire

Inférieure à 10 m<sup>2</sup> non couverte et installée plus de 3 mois : DP

Entre 10m<sup>2</sup> et 100m<sup>2</sup> non couverte : DP

> Supérieure à 100m<sup>2</sup> non couverte : PC

En cas de piscine couverte :

Inférieure à 20 m<sup>2</sup> DP

supérieure à 20m<sup>2</sup> PC

#### Annexe indépendante : cabane, abri de jardin, appentis, garage (non accolé) :

surface inférieure à 20 m<sup>2</sup> : DP

surface inférieure à 20 m<sup>2</sup> : PC

**Parabole :** plus de 1m de diamètre : DP

#### Panneaux photovoltaïques :

Fenêtre de toit : DP

#### Toit, tuiles :

Si modification de couleur ou taille des tuiles : DP

Si réfection à l'identique, aucune formalité

SAUF en secteur ABF où une DP est nécessaire

#### Ravalement :

changement de couleur ou rénovation : DP

#### Garage accolé à l'habitation :

DP ou PC en fonction de la surface envisagée et de la surface existante (voir article).

#### Arbre :

Certains sont protégés. Se renseigner en Mairie

**Portail, portillon, mur de clôture sur rue ou en limite séparative** (modification et création) : DP

#### Véranda, terrasse couverte :

DP ou PC en fonction de la surface envisagée et de la surface existante (voir article).

#### Fenêtre, porte-fenêtre : DP

Si création ou changement : DP

Si remplacement à l'identique : aucune formalité SAUF en secteur ABF où une DP est nécessaire

#### Terrasse non couverte si située :

A moins de 0,60 m du sol : aucune formalité

à plus de 0,60 m du sol : < 5m<sup>2</sup> : aucune formalité SAUF en secteur ABF où une DP est nécessaire

à plus de 0,60 m du sol : < 40m<sup>2</sup> : DP

à plus de 0,60 m du sol : > 40m<sup>2</sup> : PC

### Infos +

**DP :** déclaration préalable

**PC :** permis de construire

**ABF :** Architecte des Bâtiments de France

Attention à prendre en compte le règlement de votre zone du Plan Local d'Urbanisme intercommunal et le périmètre de protection des monuments historiques

Le dépôt des dossiers peut dorénavant se faire de façon dématérialiser via le lien : <https://www.verneuil78.fr/index.php/droits-des-sols/>

Les dossiers papiers sont à déposer ou envoyer en mairie en 3 exemplaires (4 si zone ABF)

/ DÉCHETS

## Stop aux dépôts sauvages

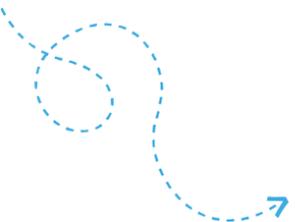
Notre commune dispose d'un bon cadre de vie qu'il convient de préserver. Il appartient à chacun d'entre nous de veiller à la propreté de nos rues et de nos espaces publics.

Très régulièrement, des dépôts sauvages d'ordures ménagères, de gravats et de déchets jonchent les pieds des containers de tri. Ce type d'incivilités a pour conséquences de nuire à la propreté publique, de rendre désagréables les lieux pour les personnes qui trient correctement. Cela peut aussi causer des accidents (envols, pollution, blessures par du verre brisé...). Pour rappeler qu'il est interdit de déposer des ordures sur la voie publique, des panneaux ont été posés à différents endroits de la ville.



### LES SANCTIONS

Différentes sanctions sont prévues selon le type de déchet et la manière dont on l'a déposé. Le non-respect des modalités de collecte des déchets (contenant, tri, jour ...) peut être sanctionné par une amende de **35 €**, mais la contravention pour un dépôt sauvage réalisé à l'aide d'un véhicule se monte à **1 500 €** d'amende.



## Pose d'une borne d'apport volontaire pour cartons et assimilés

Sur le parking des boulistes, vous trouverez désormais une borne d'apport volontaire pour les cartons. Mise en place par la communauté urbaine GPS&O et la Mairie, elle n'accueille pas de papiers, mais juste des cartons et assimilés. Cela permettra aux riverains du quartier des Clairières et des alentours, notamment ceux en pavillon, d'y apporter leurs déchets cartons et ainsi d'éviter de trop remplir leur poubelle jaune.



/ ENVIRONNEMENT

## Taille de haies : des règles à respecter

Que votre haie soit mitoyenne ou de façade, son entretien est une obligation réglementée. Pour éviter les conflits de voisinage, mieux vaut connaître les lois en vigueur.

### Haie non mitoyenne (en bordure de route)

Les haies servant à délimiter le terrain du propriétaire (ou locataire) de la chaussée publique doivent être taillées de manière que leur développement du côté de la voie communale ne fasse aucune saillie sur celle-ci.

### Haie mitoyenne : qui doit tailler la haie ?

En principe, entre deux maisons, une haie appartient aux deux voisins. Ce sont donc les deux parties qui ont la responsabilité de tailler la haie mitoyenne. Sur la commune, il n'y a pas de règlement. C'est le code civil qui s'applique pour les limites entre deux particuliers. (Article 671)

- Si les plantations sont à moins de 2m de la clôture, la hauteur ne peut dépasser les 2m.
- Si les plantations sont à plus de 2m, la hauteur est libre.

La distance se mesure à partir du centre du tronc.



### Protégeons la faune !

La haie constitue un lieu de vie très important pour la biodiversité. À partir de la mi-mars, la saison de nidification commence. Pour ne pas déranger ou déloger les oiseaux pendant cette période cruciale pour leur cycle de vie, **l'Office français de la biodiversité, recommande de ne pas tailler les haies ni d'élaguer les arbres du 15 mars au 31 juillet.** Pour les agriculteurs, la taille des haies est interdite du 1er avril au 31 juillet.

## Laissez passer les hérissons !

Il est devenu essentiel de lutter contre la fragmentation du territoire qui gêne ou empêche la libre circulation des êtres vivants : l'urbanisation et ses murs, les clôtures, les voiries. **Chacun peut, dans sa propriété, rendre des clôtures perméables ou encore mieux, ne pas en faire.**

Les murs et les grillages sont par exemple des obstacles infranchissables pour certains animaux. Pour aider le hérisson et les autres petits mammifères à aller et venir en toute liberté entre les jardins, vous pouvez créer des petits passages dans les clôtures. Ainsi tout le monde pourra bénéficier d'une nature de proximité dans son jardin, comme le hérisson qui viendra manger les limaces et escargots si néfastes à vos plantations !

En matière d'entretien de jardin, tout n'est pas autorisé. N'hésitez pas à contacter le service urbanisme afin de connaître les normes propres à Verneuil.





## Dix ans d'engagement en faveur de la justice et de la liberté

L'antenne de Verneuil de la Ligue des Droits de l'Homme fête ses 10 ans en 2022.

La section locale de Verneuil est la 10<sup>ème</sup> des Yvelines et couvre un territoire regroupant les communes de Verneuil, Vernouillet, Médan, Villennes et Morainvilliers. Portée par Christian Hoisnard, l'association a vu le jour en 2012. Aujourd'hui le flambeau est repris par Manuel Eloire, désormais Président.

Dès sa création, l'association a choisi de mettre l'accent sur des interventions en milieu scolaire, en accord avec les enseignants, pour insister sur les valeurs fondamentales qu'elle défend : la Déclaration des droits de l'Homme, les droits des enfants, la solidarité, l'acceptation des différences, le handicap et la laïcité ...

« Au fur et à mesure des années, nous avons observé une hausse de la mixité dans les établissements scolaires. Pour nous, il est donc apparu nécessaire d'intervenir auprès des jeunes pour une société avec plus de tolérance », explique Michèle Neau, professeur de lettres à la retraite et bénévole à la LDH.

Ces interventions s'inscrivent dans le programme scolaire défini par le ministère de l'Éducation Nationale. La LDH intervient ainsi chaque année dans une trentaine de classes, du CP au CM2, des trois écoles primaires publiques de Verneuil, touchant ainsi près de 750 élèves. Programmées chaque année, elles peuvent alimenter les réflexions et les contenus des actions menées en classe.

La Ligue organise également des expositions et des conférences sur des thèmes d'actualité, ouvertes au public. Une intervention du psychiatre et psychanalyste Serge Hefez est prévue à la rentrée de septembre. La LDH travaille aussi en partenariat avec la médiathèque Marie-Claire Tihon et l'espace Maurice-Béjart pour de nombreux projets.

Ses actions ne s'arrêtent pas là, puisque l'association intervient dans la réinsertion sociale des Roms actuellement installés sur la ville. Pour cela, une intervenante est en lien avec les représentants des camps afin de faire scolariser les plus jeunes. Sept de ces enfants sont aujourd'hui inscrits dans une école de Verneuil et trois autres vont intégrer un collège ou un lycée du secteur.

Pour continuer à faire vivre toutes ces actions, il faut bien sûr des adhérents. C'est pourquoi, afin d'assurer la relève, la LDH ne manque pas d'être présente chaque année sur le forum des associations.

« Association citoyenne, la LDH est portée par l'engagement de ceux et celles qui la rejoignent. Nos bénévoles interviennent également dans d'autres associations aux valeurs humanistes : le Secours Populaire, le Secours Catholique et les Restos du cœur », précise Brigitte Hoisnard, membre de l'association.

### La LDH à Verneuil c'est :

- 22 adhérents de tout âge
- 10 ans d'existence
- Un Espace des Droits de l'Homme inauguré : Afin de rendre un hommage à la hauteur du message de la DDHC (La Déclaration des droits de l'homme et du citoyen), l'article 1 a été choisi pour être gravé et peint en noir, contre les marches de l'escalier qui mène du Clos du Verger vers le boulevard André Malraux, afin qu'il soit visible par tous.

Mais aussi...

La LDH a intégré le Comité de soutien aux réfugiés des Tilleuls de Triel-sur-Seine qui vient en aide aux réfugiés en leur proposant un soutien pour les démarches administratives, des cours de langues...



## Entente Verneuil Football : les seniors B veulent finir en beauté



L'équipe B seniors (joueurs de moins de 35 ans) de l'Entente Verneuil Foot jouera en juin la finale de la Coupe du Comité des Yvelines.

Pour se hisser ainsi jusqu'à cette dernière marche, les joueurs entraînés par Manu Sentieiro sont venus à bout successivement des équipes de Jouy-en-Josas (5-0), Issou (2-0), USBS Epône (5-0), Neauphle-Pontchartrain (1-0) et du FC Vallée 78 (club basé à Saint-Rémy-lès-Chevreuse) en demi-finale (2-0), en affichant un remarquable solde de 15 buts marqués et aucun encaissé, en cinq matchs !

Ce joli parcours en Coupe, d'ores et déjà salué par Anthony Herry, conseiller municipal délégué aux sports et aux associations, s'accompagne également de belles prestations en championnat (4<sup>e</sup> division départementale) : à quelques journées de la fin, l'équipe est également en course pour l'accession en division supérieure. De quoi rêver d'une fin de saison grandiose pour les seniors B et le club, qui n'avait plus connu pareille situation favorable depuis longtemps. Il faut en effet remonter à la saison 2013-2014 pour trouver trace d'un tel parcours. Cette année-là, Verneuil avait remporté la Coupe du comité en battant Houilles deux buts à un en finale, aux Clayes-sous-Bois.

En finale de Coupe du comité, nos valeureux seniors affronteront Elancourt OSC, vainqueur (4-0) de l'AS Bucheloise en demi-finale.

La finale aura lieu le dimanche 19 juin, à Montigny-le-Bretonneux. Venez nombreux encourager votre équipe !



« C'est la récompense par rapport au travail fourni, au sérieux des joueurs. On a créé un super groupe, avec une super ambiance : c'est ce qui nous permet d'avoir de si bons résultats » se félicite Didier Pelletier, le co-président de ce club aux 576 licenciés, des débutants aux vétérans.



## Moments de gaité à la résidence Delapierre



Dans le cadre du forfait autonomie, les résidents de la RPA ont eu la joie de recevoir la charmante visite d'**Angie le clown**. Angie a déambulé pendant 3 heures dans les couloirs de l'établissement à la rencontre des résidents, elle a chanté avec eux, elle a joué de l'accordéon... Une action riche en émotion et en échanges !



Les seniors de la résidence Delapierre se sont réunis autour d'un **loto**, qui leur a permis de remporter des lots offerts par la Ville et différents commerçants de Verneuil comme le boucher du Clos du Verger, la pharmacie Carillier ou la boulangerie Lenoir. Pour clore cette animation, nos aînés ont pu ensuite **déguster de délicieuses crêpes** confectionnées par Nathalie, la gardienne de la RPA, qui a animé cet après-midi convivial avec Sabrina et Lynn, deux jeunes actuellement en service civique « Solidarité seniors » au CCAS de Verneuil.



## SENIORS, À VOS AGENDAS

### MAI

- Mardi 10 mai**  
Gym E-Tonomy de 14h à 15h
- Mercredi 11 mai**  
*Tous en Tandem* « Les Mémorables » de 15h à 16h30
- Jeudi 12 mai**  
Gym E-Tonomy de 14h à 15h  
Atelier naturopathie de 15h15 à 16h30
- Vendredi 13 mai**  
Jeux de carte avec l'association « Le Temps des loisirs » de 13h30 à 18h
- Lundi 16 mai**  
Gym E-Tonomy de 14h à 15h
- Mardi 17 mai**  
Gym E-Tonomy de 14h à 15h
- Mercredi 18 mai**  
Sortie à Giverny sur inscription
- Jeudi 19 mai**  
Gym E-Tonomy de 14h à 15h  
Atelier musique et chant de 15h15 à 16h30
- Vendredi 20 mai**  
Jeux de carte avec l'association « Le Temps des loisirs » de 13h30 à 18h
- Dimanche 22 mai**  
*Tous en Tandem* « Les Mémorables » de 15h à 16h
- Lundi 23 mai**  
Gym E-Tonomy de 14h à 15h  
Atelier musique et chant de 15h15 à 16h30

**Mardi 24 mai**  
Gym E-Tonomy de 14h à 15h

**Vendredi 27 mai**  
Jeux de carte avec l'association « Le Temps des loisirs » de 13h30 à 18h  
Visite du clown de 14h à 17h

**Lundi 30 mai**  
Gym E-Tonomy de 14h à 15h

### JUIN

**Mercredi 1<sup>er</sup> juin**  
Pièce de théâtre « Il faut que je lui dise » de 15h30 à 17h30

**Jeudi 2 juin**  
Gym E-Tonomy de 14h à 15h  
Atelier musique et chant de 15h15 à 16h30

**Vendredi 3 juin**  
Jeux de carte avec l'association « Le Temps des loisirs » de 13h30 à 18h

**Dimanche 5 juin**  
*Tous en Tandem* « Les Mémorables » de 15h à 16h

**Mardi 7 juin**  
Gym E-Tonomy de 14h à 15h

**Jeudi 9 juin**  
Atelier naturopathie de 15h15 à 16h30

**Vendredi 10 juin**  
Jeux de carte avec l'association « Le Temps des loisirs » de 13h30 à 18h

**Lundi 13 juin**  
Gym E-Tonomy de 14h à 15h

**Mardi 14 juin**  
Gym E-Tonomy de 14h à 15h

**Jeudi 16 juin**  
Gym E-Tonomy de 14h à 15h  
Atelier musique et chant de 15h15 à 16h30

**Vendredi 17 juin**  
Jeux de carte avec l'association « Le Temps des loisirs » de 13h30 à 18h

**Dimanche 19 juin**  
*Tous en Tandem* « Les Mémorables » de 15h à 16h

**Lundi 20 juin**  
Gym E-Tonomy de 14h à 15h

**Mardi 21 juin**  
Gym E-Tonomy de 14h à 15h

**Jeudi 23 juin**  
Gym E-Tonomy de 14h à 15h  
Atelier musique et chant de 15h15 à 16h30

**Vendredi 24 juin**  
Jeux de carte avec l'association « Le Temps des loisirs » de 13h30 à 18h

Sortie à Honfleur sur inscription

**Lundi 27 juin**  
Gym E-Tonomy de 14h à 15h

Atelier musique et chant de 15h15 à 16h30

**Mardi 28 juin**  
Gym E-Tonomy de 14h à 15h

**Jeudi 30 juin**  
Gym E-Tonomy de 14h à 15h

Les mercredis, sur rendez-vous, vous avez la possibilité de faire une séance de casque de réalité virtuelle.

**Inscriptions et informations**  
au 01 39 71 57 62



/ ET AUSSI...

## Répare ton vélo

Une lumière défectueuse, un pneu abîmé, des freins à réparer ? Ce n'est pas toujours simple de réparer son vélo quand on n'y connaît pas grand-chose en mécanique. Dans le cadre d'une convention partenariale avec Transilien SNCF – Ligne J, l'association Véloservices vient à votre rescousse et vous propose des ateliers d'auto réparation de vélos, devant la gare de Verneuillet-Verneuil. L'animation est gratuite et ouverte à tout public.

Les ateliers ont lieu une fois par mois le vendredi, de 16h à 19h  
15 avril, 13 mai, 17 juin, 22 juillet, 16 septembre, 14 octobre



/ C'EST NOUVEAU

## « J'ai un animal seul chez moi » : la nouvelle carte à adopter

Un chat, un chien, un poisson rouge, un hamster ou encore un perroquet vit en votre compagnie et son sort vous tracasse en cas d'urgence vous empêchant de rentrer à la maison (accident, maladie, ...) ? La carte « J'ai un animal seul chez moi » est désormais disponible à l'accueil de la Mairie.

Cette carte, destinée aux personnes vivant seules, permet d'indiquer les coordonnées d'un proche ou d'un voisin à prévenir en cas d'hospitalisation imprévue suite à un malaise ou à un accident empêchant le détenteur de rentrer chez lui

### Comment fonctionne ce dispositif ?

Indiquez sur la carte, son nom et son adresse et précisez le nom et le numéro de téléphone d'une personne de confiance à contacter pour la prise en charge de l'animal.

Glissez-la dans votre portefeuille avec les autres cartes (vitale, groupe sanguin, d'identité...). Les pompiers, les ambulanciers la trouveront plus facilement.

Découpez votre carte !

**J'AI UN ANIMAL seul chez moi** 🐾

- Chat(s)
- Chien(s)
- NAC\* (Préciser l'espèce : .....)

\* Nouveaux animaux de compagnie

En cas d'urgence m'empêchant de rentrer chez moi (accident, maladie...), merci de contacter la personne ci-dessous qui prendra soin de mon animal.

Nom : .....

Tél : .....



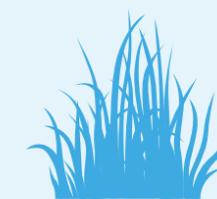
## Quand sortir mes déchets verts ?

Avec le printemps qui arrive et les beaux jours qui reviennent, le jardinage reprend ses droits... Les collectes de déchets verts font également leur retour sur le territoire de Grand Paris Seine et Oise.

### Les dates

À Verneuil, la collecte des déchets verts à lieu le lundi après-midi, du 21 mars au 4 juillet et du 22 août au 28 novembre. Pensez à sortir vos sacs de déchets vert le matin avant midi pour qu'ils soient ramassés !

Dans mon sac à déchets verts, je peux mettre :



Pelouse



Feuilles mortes et petites branches



Plantes et fleurs

/ DÉCHETTERIE



## Les déchetteries passent à l'horaire d'été

Depuis le vendredi 1er avril, sept déchetteries de Grand Paris Seine & Oise sont passées aux horaires d'été. Cette mesure vise à proposer une amplitude horaire plus large pendant la période estivale. Elle concerne les sites d'Aubergenville, Conflans-Sainte-Honorine, Épône, Gargenville, Les Mureaux, Limay et Orgeval.

Les équipements communautaires situés à Achères, Carrières-sous-Poissy, Mantes-la-Jolie, Mantes-la-Ville et Triel-sur-Seine conservent, quant à eux, leurs plages horaires habituelles. Pour l'ensemble des déchetteries, les derniers dépôts doivent se faire impérativement 15 minutes avant l'heure de fermeture annoncée. Pour rappel, tous les habitants des 73 communes de GPSO ont accès aux 12 déchetteries du territoire, quel que soit leur lieu de résidence.

Plus d'informations sur [gpseo.fr](http://gpseo.fr).

N° Infos déchets : 01 30 33 90 00, du lundi au vendredi, de 9h à 12h et de 14h à 17h.

## CHANGEMENT D'ENSEIGNE

Après 20 ans d'expérience sur le marché de l'immobilier et pour continuer notre développement nous lançons notre marque familiale "DDR IMMOBILIER".

Nous gardons la même équipe, le même emplacement, les mêmes ambitions et valeurs pour votre plus grande satisfaction.



Votre Agence  de Verneuil-sur-Seine devient officiellement **DDR IMMOBILIER.**

**DDR** Immobilier.

*La garantie d'un projet réussi*

RETROUVEZ-NOUS SUR NOS RÉSEAUX SOCIAUX  
verneuil@ddrimmobilier.fr



TÉLÉPHONE : 01 86 36 10 10  
14 Clos du Verger, 78480  
Verneuil-sur-Seine

## RENCONTRE AVEC



## LE RETOUR AUX SOURCES DE KYO

Ils se sont rencontrés à l'école Notre-Dame Les Oiseaux en 1994. Le 25 juin prochain, les membres de Kyo reviennent sur place fêter les 20 ans du groupe pour un concert exceptionnel dans le parc de l'établissement. Florian Dubos (*en haut au centre sur la photo*), le guitariste, nous livrent ses premières impressions.

**Verneuil78, le journal :** Venir jouer à Verneuil, et précisément à Notre-Dame-les-Oiseaux, 20 ans après vos débuts, c'est forcément particulier ?

**FLORIAN DUBOS :** Ça va être tellement spécial ! On en avait parlé plusieurs fois entre nous et là, ça va enfin pouvoir se faire. C'est là où nous nous sommes rencontrés... Ce n'est pas juste l'école de notre enfance : c'est vraiment le début de notre histoire avec KYO.

**V78, le journal :** Quels souvenirs gardez-vous de votre passage dans cet établissement ?

**FD :** Il faut savoir que Nico (NDLR, Nicolas Chassagne) et moi y avons été scolarisés de la maternelle à la terminale. Pour nous, c'est toute notre enfance et notre adolescence. J'en garde quasiment que des bons souvenirs et avec le recul, je me dis que c'était vraiment cool comme ambiance. Nous avions des t-shirts de hard rock avec des têtes de mort, des jeans déchirés et avec le groupe, on jouait du Korn (un groupe américain de néo métal) à la fête de l'école.

**V78, le journal :** Vous avez toujours des liens avec Verneuil ?

**FD :** Je suis en contact avec quelques personnes de l'époque sur les réseaux sociaux et une bonne partie de nos amis d'aujourd'hui sont issus de cette période. Ça m'arrive de revenir et de faire le tour des endroits importants, juste pour voir comment c'est aujourd'hui, me rappeler des choses, des moments... Cela fait toujours un choc. Plus particulièrement, je fais souvent un détour par le Domaine de Marsinval (à Vernouillet), puisque c'est l'endroit où a été tourné le clip de Dernière danse et où j'ai grandi. C'est assez fort pour moi tous ces souvenirs. J'adore revenir !

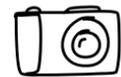
**V78, le journal :** Vous vous souvenez de votre précédent concert à Verneuil en 2003 ?

**FD :** C'était tellement bien ! Mais c'était il y a 19 ans... Aujourd'hui, cela n'a pas le même goût et c'est dans l'établissement où tout a commencé...

**V78, le journal :** A quoi doivent s'attendre les spectateurs qui assisteront à celui du 25 juin ?

**FD :** À en ressortir la voix cassée, probablement !





Ces clichés, rencontres, évènements, animations... ont marqué la Ville ces dernières semaines...



Le cessez-le-feu en Algérie commémoré... Discours et dépôts de gerbes en hommage aux victimes civiles et militaires de la guerre d'Algérie et des combats en Tunisie et au Maroc.



Ils ont voté pour la première fois lors du 1<sup>er</sup> tour de l'élection présidentielle, le 10 avril. Deux semaines plus tôt, une quarantaine de jeunes Vernoliens et Vernoliennes âgés tout juste de 18 ans, ont reçu leur carte d'électeur lors d'une cérémonie solennelle présidée par Fabien Aufrechter, Maire de Verneuil, et Marie-Claude Benhamou, Adjointe au Maire déléguée à la Citoyenneté. À cette occasion, ils ont également reçu un livret du Citoyen. « Ne laissez personne décider pour vous. Vous avez le pouvoir de faire que notre bien commun, la démocratie, notre liberté de choisir, soit une réalité » leur a lancé Marie-Claude Benhamou.



Mobilisés pour l'Ukraine

Le mardi 1<sup>er</sup> mars, Fabien Aufrechter a signé une convention d'alliance entre la ville de Verneuil-sur-Seine et celle de Pereiaslav, l'une des plus anciennes villes d'Ukraine, qui incarne la culture et l'histoire ukrainienne. De nombreux Vernoliens y sont liés, sont liés à l'oblast de Kyiv et plus globalement à l'Ukraine. Car depuis des années, des dizaines d'enfants ukrainiens ont été accueillis à Verneuil dans des cadres associatifs. A l'appel de la mairie, plusieurs dizaines de Vernoliens se sont rassemblés devant l'hôtel de ville (éclairé chaque nuit aux couleurs jaune et bleu de l'Ukraine) pour la paix et en solidarité avec le peuple Ukrainien.

Si vous souhaitez aider l'Ukraine :

- Association locale AEFU – FEFU : [www.fefu.org/](http://www.fefu.org/)
- Pour faire des dons financiers : <https://bit.ly/3lwjlxg>
- Pour faire un don de matériel médical : <https://bit.ly/3M9BJnj>
- Pour la collecte de produits de première nécessité via une association locale : <https://bit.ly/3lxdEVn>
- Pour proposer un hébergement : contacter directement la ville de Verneuil à [ladresse.maire@verneuil78.fr](mailto:ladresse.maire@verneuil78.fr)
- Pour tout autre engagement : <https://parrainage.refugies.info/>



Des baguettes contre les violences conjugales

Verneuil est pleinement engagé dans la lutte contre les violences faites aux femmes. À l'occasion de la Journée internationale des Droits des femmes, le 8 mars, la Ville a diffusé auprès des boulangeries des emballages de baguettes comportant à la fois les numéros d'aide et d'urgence à contacter en cas de violences conjugales et le Violentomètre. Cet outil de sensibilisation conçu par le département de Seine-Saint-Denis, l'association En Avant Toute(s) et la Mairie de Paris permet de mesurer le degré de violences dans un couple à partir d'exemples concrets du quotidien. « Trop de femmes meurent encore sous les coups de leur conjoint ou de leur compagnon. Il faut absolument prendre des mesures, à tous les niveaux, pour endiguer ce fléau. La mairie, institution politique la plus proche des citoyens, a un rôle clé à jouer dans la lutte contre les violences conjugales » insiste Marie-Claude Benhamou, adjointe au Maire déléguée à la citoyenneté et la lutte contre les discriminations, à l'origine de cette initiative.



L'INSTA' DU MOMENT

C'est le printemps ! Les fleurs habitent les jardins, les oiseaux chantent et les sauterelles font leurs apparitions !

Merci à Sophie @instinctive\_photography\_by\_sg pour ce beau cliché !



La Ville de Verneuil-sur-Seine a remporté le Trophée des Jardins Partagés lors de la cérémonie des villes et villages fleuris, à Aubergenville. Bravo à toute l'équipe des Services Techniques et des espaces verts !



**MJ CONSEIL**  
RESSOURCES HUMAINES

## ORIENTATION SCOLAIRE

De la 3<sup>ème</sup>, 2<sup>de</sup>, terminale, à la réorientation post-bac...

**La solution au casse-tête des jeunes et des parents, pour un choix cohérent des études et des écoles**

**MÉTHODE EPROUVÉE DEPUIS 2005 !**  
(Personnalité, talents, motivations, intérêts, aspirations...)

**Accompagnement personnalisé centré sur l'ÊTRE**

DÉCOUVRE pour quelles études tu es fait(e) et quel sera **TON MEILLEUR RÔLE** dans la vie professionnelle...

---

**RÉORIENTATION PROFESSIONNELLE**  
Bilan de compétences et coaching professionnel : osez prendre les rênes de votre avenir professionnel !

**01 71 52 83 99 / 06 21 96 29 35**

A 5 mn du centre-ville et de la Gare SNCF - 13, rue Mar Koënic - 78 480 VERNEUIL SUR SEINE  
www.mj-conseil-rh.fr - contact@mjconseil-rh.com

**POMPES FUNÈBRES MARBRERIE**

**Les 2 Rives**

Permanence funéraire  
24h/24 - 7j/7  
**01 39 65 85 53**  
www.pompes-funebres-2rives.fr

- Organisation d'obsèques
- Prévoyance obsèques
- Monuments, caveaux
- Gravure
- Articles funéraires
- Entretien et fleurissement de sépultures
- Travaux dans tous cimetières
- Fleurs naturelles

Votre agence la plus proche est située au :

**11, Avenue de Triel  
78540 VERNOUILLET**

Colombes    Conflans-Sainte-Honorine    Asnières-sur-Seine  
Triel-sur-Seine    Chanteloup-les-Vignes

**Allianz**

Le Cabinet Jean-Luc Collet, Agent Général pour l'Assureur Mondial Allianz accompagne les particuliers et les professionnels

**Nouveau dans votre agence Service Carte grise**

- Particuliers  
Assurances habitation, voiture, multirisque...
- Professionnels  
Nous proposons des solutions adaptées par rapport à votre secteur activité et nous nous déplaçons dans votre entreprise.
- Santé pour tous  
Complémentaires, prévoyance...
- Patrimoine  
Nous réalisons gratuitement des bilans Patrimoniaux.
- Nos Valeurs  
Connaître personnellement nos clients  
Avoir un contact humain et personnel  
Privilégier la défense des intérêts de nos clients.

**Tél. : 01 39 65 82 85**

Assurance Allianz - Jean-Luc Collet  
N° ORIAS : 14001110  
43 Boulevard André Malraux - 78 480 Verneuil-sur-Seine  
Courriel : collet.verneuil@allianz.fr  
Internet : www.allianz.fr/colletjl

Jusqu'à **2 mois** de cotisation OFFERTS\* !

(\*) Voir conditions en agence

**illico travaux**  
GROUPE HEXAÏOM

■ RÉNOVATION ■ EXTENSION

**L'interlocuteur unique pour tous vos travaux**

**Accompagnement & suivi de chantier**

Agence CONFLANS - FLINS - ORGEVAL  
Marion LEMAIRE BRIAT  
**06 66 07 07 34**

**ALLÔ TAXI VERNEUIL**

Lionel à votre service

- Agréé Sécurité Sociale
- Aéroport / Gares Parisiennes

Toutes distances  
7 jours sur 7

**06 33 11 18 75**  
www.taxi-verneuil.fr

**Armelle**  
coiffure à domicile

Hommes Femmes Enfants

**Prenez soin de vous**

**06 62 53 59 71**

## VOS AGENDAS

14 MAI

### Don de sang

L'Établissement français du sang a besoin de vous ! Les prochaines collectes à noter dans vos agendas sont les samedi 14 mai et samedi 9 juillet. Elles se dérouleront au self de l'école Jean-Jaurès (boulevard André-Malraux), de 10h à 16h, uniquement sur rendez-vous sur le site [mon-rdv-dondesang.efs.sante.fr](http://mon-rdv-dondesang.efs.sante.fr).

21 MAI

### La tomate en fête

Le Lions Club Orgeval-Verneuil-Vernouillet organise le samedi 21 mai (de 10 h à 17 h) une vente de plants de tomate dans les Jardins Familiaux (boulevard Georges-Clémenceau). Les bénéfices de cette opération serviront aux œuvres sociales de l'association.

24 MAI

### Job dating

En recherche d'une assistante maternelle ? Venez rencontrer les professionnels de la petite enfance lors du Job Dating organisé par le RFAM.

Rdv de 19h30 à 21h30 - salle Michel-Rocard La Garenne  
+d'infos : RFAM 01 39 65 99 70 ou [ram@verneuil78.fr](mailto:ram@verneuil78.fr)

14 JUIN

### Modes d'accueil : tout comprendre

Soucieux du besoin des familles de concilier vie familiale, vie professionnelle et vie sociale, le service Petite enfance organise des réunions d'information une fois par mois. Elles donnent une information complète sur l'ensemble des modes d'accueil de la ville, le fonctionnement du service Petite enfance, les procédures d'inscription et d'attribution des places pour les structures municipales d'accueil collectif.

Inscriptions au 01 39 71 59 61 ou à [petiteenfance@verneuil78.fr](mailto:petiteenfance@verneuil78.fr)  
RDV au Champclos à 19h.

→ / TOUS LES MARDI 19H /



Venez échanger avec votre Maire.

Le Maire Fabien Aufrechter, intervient sur la page Facebook de Verneuil pour mettre en avant les actualités de la ville, du territoire et répondre aux questions des Verneuliens. (Excepté les soirs de Conseils municipaux)



Communauté Verneuil-sur-Seine



4 et 5 JUIN

### Fêtes de Verneuil : le retour

Après un arrêt de deux ans, cette manifestation emblématique de la ville signe son retour. Vide-greniers, village des associations, village des animations ou encore concert de musique, vous y trouverez forcément de quoi passer un agréable moment entre amis ou en famille. Sous le signe de la musique, les organisateurs vous ont concocté de quoi ravir les petits et les grands.

Pour connaître le programme complet, rendez-vous sur le site de la mairie. Vous allez également le recevoir prochainement dans votre boîte à lettres !

Nous vous attendons nombreux !

Le samedi 4 juin et dimanche 5 juin, de 9h à 18h



18 JUIN

### Appel du 18 juin

La cérémonie commémorant le 82<sup>ème</sup> anniversaire de l'Appel du 18 juin 1940, prononcé par le Général de Gaulle à Londres, se déroulera, en présence du Conseil municipal et des associations d'anciens combattants. Le rassemblement est donné à 11h devant la stèle dans le Parc Saint Martin.



**C'est nouveau : une permanence pour vous aider à utiliser le numérique dans vos démarches administratives**

Vous avez des difficultés pour effectuer en ligne vos démarches administratives comme remplir votre déclaration d'impôt ou faire une demande d'immatriculation d'un véhicule ? Mis en place avec le Pimms 78 (point information médiation multi-services), un point d'accompagnement numérique aux démarches administratives (PANDA) est désormais disponible en mairie pour vous y aider.

> Le lundi de 14h à 17h, en mairie (6, boulevard André-Malraux). Sur rendez-vous (auprès du Pimms 78 à l'adresse yvelines@pimms.org ou au 01 75 83 80 42) ou en accueil direct.

**Où se trouvent les défibrillateurs ?**

Espace Maurice Béjart ; Groupe scolaire La Garenne La Source : Espace Jeunes, self de l'école primaire La Garenne, Ecole primaire La Source ; Groupe scolaire Jean Jaurès : Ecole primaire et maternelle ; Centre de Loisirs Dolto ; Le Champclos : Pom Pouce ; Multi accueil Dolto ; Ecole Maternelle Dolto ; Ecole Maternelle Kosma ; Ecole Maternelle Chemin vert Ecole ; Ecole Maternelle Prévert ; Complexe sportif Pons : Gymnase + salles polyvalentes ; complexe sportif La Garenne Gymnase ; Complexe sportif Coubertin ; Police Municipale ; Résidence Delapierre.

**Horaires d'ouverture de la Mairie**

6, boulevard André-Malraux  
Du lundi au vendredi de 8h45 à 12h et de 14h à 17h  
Samedi de 10h à 12h

**Retrouvez vos commerçants préférés sur le marché !**

Les commerçants du marché de Verneuil vous attendent les mercredis et dimanches matins, de 8h30 à 13h, place Mendès-France, à proximité de la Mairie.

**Sur internet aussi, consommons Vernolien !**

En quelques clics, venez découvrir ou retrouver vos commerces préférés, en version Click & Collect et en livraison. Alimentation, boissons, mode, beauté, bijoux, cadeaux, ou encore les indispensables pour la maison, retrouvez une palette d'enseignes locales rien que pour vous, sur la plateforme [MonPanierVernolien.fr](http://MonPanierVernolien.fr) !

**Permanence juridique Mairie**

Permanences juridiques : le 3<sup>ème</sup> vendredi du mois de 9h à 12h et le 4<sup>ème</sup> jeudi du mois, de 14h à 17h, sans rendez-vous.

Écrivain Public : le 2<sup>ème</sup> et 4<sup>ème</sup> vendredi du mois de 14h à 17h sur rendez-vous.



**On reste en contact ?**

- VilledeVerneuil78
- VilledeVerneuil78
- @villedeVerneuil

**1<sup>er</sup> TOUR**

Bureau	Nombre d'électeurs inscrits	Nombre d'électeurs votants d'après la feuille d'émargement	Nombre de votants (enveloppes et bulletins sans enveloppe trouvés dans les urnes)	Nombre de bulletins blancs	Nombre de bulletins et enveloppes annulés	Nombre de suffrages exprimés	Mme Nathalie ARTHAUD	M. Fabien ROUSSEL	M. Emmanuel MACRON	M. Jean LASSALLE	Mme Marine LE PEN	M. Éric ZEMMOUR	M. Jean-Luc MELENCHON	Mme Anne HIDALGO	M. Yannick JADOT	Mme Valérie PÉRESSE	M. Philippe POUTOU	M. Nicolas DUPONT-AIGNAN	Procurations
1er Bureau	1441	1121	1121	12	6	1103	7	17	361	27	167	77	211	24	71	115	6	20	32
2ème Bureau	1080	789	791	10	5	776	1	16	226	15	117	75	210	9	40	47	9	11	16
3ème Bureau	694	489	489	7	5	477	2	19	119	11	88	38	140	9	18	16	9	8	12
4ème Bureau	773	602	602	4	4	594	2	4	228	16	83	41	109	8	36	46	12	9	11
5ème Bureau	868	647	647	13	3	631	2	10	267	14	79	55	107	3	35	53	1	5	30
6ème Bureau	778	532	532	11	2	519	2	12	155	9	95	31	144	6	19	24	4	18	6
7ème Bureau	932	764	764	7	1	756	0	12	320	21	83	72	81	7	54	100	0	6	36
8ème Bureau	769	548	548	11	4	533	4	10	163	9	74	49	135	6	28	36	9	11	8
9ème Bureau	1222	941	941	15	7	919	3	10	337	10	127	92	170	13	48	85	9	15	34
10ème Bureau	1005	800	800	13	2	785	0	8	332	20	100	60	124	7	57	56	6	15	38
11ème Bureau	1233	952	951	18	1	932	4	10	393	15	114	71	150	17	51	98	2	7	37
Totaux de la page	10795	8185	8186	121	40	8025	27	128	2901	167	1127	661	1581	109	457	676	67	125	260

**2<sup>ème</sup> TOUR**

Bureau	Nombre d'électeurs inscrits	Nombre d'électeurs votants d'après la feuille d'émargement	Nombre de votants (enveloppes et bulletins sans enveloppe trouvés dans les urnes)	Nombre de bulletins blancs	Nombre de bulletins et enveloppes annulés	Nombre de suffrages exprimés	M. Emmanuel MACRON	Mme Marine LE PEN	Procurations
1er Bureau	1441	1065	1065	73	29	963	689	274	72
2ème Bureau	1082	742	742	57	18	667	451	216	37
3ème Bureau	695	468	468	27	17	424	259	165	23
4ème Bureau	773	570	570	25	10	535	383	152	30
5ème Bureau	868	634	634	41	19	574	421	153	41
6ème Bureau	779	495	495	36	11	448	300	148	15
7ème Bureau	932	727	727	25	7	695	534	161	62
8ème Bureau	770	523	523	38	14	471	308	163	14
9ème Bureau	1224	896	896	52	18	826	605	221	65
10ème Bureau	1005	779	779	46	4	729	556	173	53
11ème Bureau	1233	917	917	41	13	863	665	198	71
Totaux de la page	10802	7816	7816	461	160	7195	5171	2024	483

Un opticien qui revient aux **fondamentaux** de son métier à l'aide des techniques et outils **modernes**.

**Un sportif** qui saura vous conseiller sur l'équipement adapté à votre pratique.

**Un amoureux des belles lunettes**

qui a sélectionné pour vous et vos enfants, en exclusivité, ses créateurs préférés.

Un opticien formé à l'adaptation **aux lentilles**, proposées au meilleur prix, le service en plus.

**Un artisan** qui saura remettre à neuf vos anciennes lunettes.

La Lunette Jaune, pour trouver l'équipement qui **VOUS** correspond.

**QUELQUES MARQUES EN EXCLUSIVITÉ**



# LA LUNETTE JAUNE

Opticien Diplômé



**HUBERT PAMELA**  
33 rue des rosiers  
78480 Verneuil sur Seine  
01 85 47 01 47  
[www.facebook.com/lalunettejaune](http://www.facebook.com/lalunettejaune)



Ouvert du mardi au vendredi de 9h00 à 13h00 et de 14h30 à 19h30.  
Le samedi de 9h00 à 19h00 sans interruption.

## DEVENEZ ANNONCEUR

Quelle que soit votre activité, nous avons le support adapté !

Distribution toutes boîtes aux lettres à Verneuil, Vernouillet, Triel et Chapet.

Contactez-nous au : 01 39 71 57 89  
[communication@verneuil78.fr](mailto:communication@verneuil78.fr)

## LE CARNET



### Bienvenue à...

Isaac Chantegrel Niedzielski (20 décembre 2021 - *Sur la photo ci-contre*), Azélie Zajackowski (1<sup>er</sup> février 2022), Ava Cargnello (5 mars 2022), Lyham Ait Ouakrim (6 mars 2022), Arthur Guasch (8 mars 2022), Adam Benfaïda (16 mars 2022), Sandro Manca (16 mars 2022), Lise Souillard (1<sup>er</sup> avril 2022).

### Félicitations à...

Lauriane Nival et Dylan Priez (5 mars 2022), Anaïs Mortier et Christophe Saint-Louis (22 mars 2022).

### Une pensée pour...

Augustin Baclet (26 janvier 2022), Michel Roche (31 janvier 2022), Emilienne Gendilloux née Empereur (2 février 2022), Béatrice Lebreton (10 février 2022), François Bruneteau (10 février 2022), Thiery Manguit (17 février 2022), Jean-Claude Caroff (22 février 2022), Simonne Lefèvre née Nicaud (5 mars 2022), Monique Buche née Bocquet (12 mars 2022), Louissette Andrieu née Decourty (18 mars 2022), Jeannine Burtel née Isidore (2 avril 2022), Daniel Carment (2 avril 2022).



## / INSOLITE

### Une naissance... à Verneuil

« Pressée de nous rencontrer, notre petite Azélie a choisi de nous rejoindre dans la douceur de notre foyer » commente, encore émue, Mathilde Zajackowski. En février dernier, cette Verneulienne a vécu un moment exceptionnel, pour elle comme pour la commune : elle a accouché... à Verneuil !

« Tout fut très rapide ! Pendant que le papa préparait notre fille aînée pour la confier à des proches, j'ai ressenti soudainement l'envie de pousser. C'est lors de la communication avec les pompiers que la poche des eaux s'est rompue, puis la tête est sortie doucement juste après. Mon mari a récupéré notre merveilleuse petite fille. Nous avons pu la présenter à sa grande sœur juste avant l'arrivée des pompiers. J'ai pu expérimenter ce sentiment de puissance incroyable qu'est de mettre au monde soi-même son enfant, et mon mari vous dira qu'il a été impressionné par le fait qu'il n'a eu besoin de rien faire, si ce n'est de me guider par sa voix, d'accueillir de ses mains notre petite fille et gérer son propre stress. » La petite Azélie et sa maman ont ensuite été confiées à la

Maternité de Versailles.

Nous leur souhaitons  
plein de bonheur ! 



## VERNEUIL 78 et vous

### • Vous souhaitez diffuser une information dans le magazine municipal ?

Artisans, entreprises, commerçants, entrepreneurs, vous venez de vous installer ou vous souhaitez vous faire connaître par le biais de la publicité ?

Habitants, vous ne recevez pas ou plus la communication municipale dans vos boîtes aux lettres ?

Ou pour toutes autres questions...

> Écrivez au service Communication - Mairie de Verneuil-sur-Seine 6 boulevard André-Malraux 78480 Verneuil s/Seine BP 10 ou par courriel à [communication@ville-verneuil-sur-seine.fr](mailto:communication@ville-verneuil-sur-seine.fr)

 VilledeVerneuil78

 @VilledeVerneuil

 VilledeVerneuil78

## / Groupe de la majorité / Naturellement Verneuil, Ensemble

Le vote du budget aura clarifié la situation politique à Verneuil. D'un côté, notre majorité porte des projets écologiques, citoyens et solidaires. Avec de **grands événements** comme le concert de Kyo, la fête du sport ou le retour des Fêtes de Verneuil. **Le tout dans une enveloppe budgétaire raisonnable puisque nous n'augmentons pas vos impôts communaux.**

De l'autre, à l'exception du Groupe « Vivre Verneuil Autrement » qui se positionne en opposition de projet, le reste de **notre opposition se mure dans une opposition systématique.** Et joue sur les peurs. Ainsi, le Groupe « Alternative Citoyenne pour Verneuil » ne cesse de fantasmer sur des « nuisances » que pourrait générer la nouvelle entreprise qui s'implante sur notre ville. Et se permet de nous donner des leçons de transparence... pendant qu'il brille par son absence aux commissions les plus stratégiques de la ville (notamment celle des finances, en amont du vote du budget).

De même, le groupe « Verneuil, l'avenir ensemble » se focalise sur un seul objectif : essayer de renverser la majorité pour provoquer de nouvelles élections. Peine perdue le budget est voté et notre majorité reste soudée. **Ce qui ne les empêche pas de continuer leurs inepties : marteler que la situation financière de la ville laissée par Philippe Tautou était saine... en oubliant bien sûr de mettre ces chiffres en miroir des dépenses urgentes qui n'avaient pas été réalisées pour que les chiffres restent présentables (sécurité des gymnases et des écoles, etc).** De même, après avoir critiqué pendant des mois notre politique de sécurité... il nous reproche désormais de ne pas aller assez vite quant à la mise en place de la vidéosurveillance. Comme si remédier aux errements du passé n'allait prendre que quelques mois. **Nous déplorons le comportement de ce groupe qui par ailleurs, au 2e tour des élections présidentielles, n'a pas pris position clairement contre l'extrême droite.**

Enfin, 5 élus de notre liste (Eugène Dalle, George-Edouard Baclé, Socrate Gabrielides, Caroline Pisica et Philippe Lenfant) n'ont pas voté le budget. Nous le regrettons : leur absence de loyauté est confirmée. Et les Vernoliens se doivent de savoir : **nous sommes élus pour vous servir, pas pour nous servir.** Ce dont deux d'entre eux devraient se souvenir lorsqu'ils réclament que leur soient rendus leurs indemnités d'élus... tout en affirmant ne pas être là pour l'argent.

Contactez-nous : [naturellementverneuil@gmail.com](mailto:naturellementverneuil@gmail.com)

## / Groupes de l'opposition / Vivre Verneuil Autrement

Nos impôts locaux vont augmenter en 2022. Bien sûr, la taxe d'habitation est en voie de disparition mais ce qui devait rendre du pouvoir d'achat devient finalement une excuse pour augmenter d'autres impôts voire en créer de nouveaux. Ainsi, en 2022, GPSEO prélèvera une nouvelle taxe foncière (taux de 6%) et nos impôts fonciers communaux augmenteront à la suite d'une revalorisation des bases locatives de 3,4% par l'Etat. Pour cette année, M. Le Maire annonce qu'il a pu éviter une hausse des taux laissant ainsi entendre qu'il n'en sera pas de même dans le futur. De nouveaux efforts sont demandés aux Vernoliens alors que la ville est l'une de celles qui connaissent déjà les plus forts impôts locaux dans le 78...

En 2022, il faudra aussi être vigilants quant à la hausse des tarifs municipaux. Nous avons d'ores et déjà prévenu le maire : si hausse il doit y avoir, alors celle-ci devra être juste, modérée, et sociale.

La ville, tout comme nous, subit une inflation forte (pas connue depuis les années 80). Dans une note présentant le budget, on peut lire : « Prévision d'une exceptionnelle augmentation du coût de l'énergie : électricité (4%) et gaz (prévision du doublement du coût, soit plus de 300k€) ». L'inflation affectera aussi d'autres postes. C'est donc en effet à prendre en compte.

Néanmoins, Verneuil a encore de la marge de manœuvre. Le budget de fonctionnement de l'année 2021 dégage un excédent de 1,7 millions d'euros. La dette reste inférieure à celles des villes de même strate et est 4 fois inférieure à la moyenne nationale. La ville n'a aucun besoin de prélever de nouveaux impôts d'autant plus que c'est la fin des projets pharaoniques puisque le budget 2022 ne prévoit qu'un ensemble de petits projets éparpillés sur le territoire de la commune.

Face à la hausse des énergies carbonées, il faudrait plutôt mettre en place un « new green deal » avec une dynamique d'investissements pour améliorer la performance énergétique des bâtiments communaux et se rendre indépendant des énergies fossiles. Ces projets seraient vertueux. Il est tout à fait possible de l'afficher comme un objectif fort, une ligne générale plutôt que le laisser dissimuler dans l'essai des petits projets.

Il est temps de rendre du pouvoir d'achat aux Vernoliens. La ville doit accélérer ses investissements vertueux pour la planète et pour nos finances tant communales que personnelles d'autant plus qu'il existe de nombreuses aides de l'Etat pour ce type de politiques. Le recours au crédit ne doit pas non plus être un tabou pour financer nos équipements durables sur plusieurs générations. Une autre politique budgétaire est possible, nous l'avons indiqué lors du dernier conseil en ne votant pas pour le budget proposé malgré un aspect plus satisfaisant avec l'augmentation du budget du CCAS.

Fabien LEMOINE pour Vivre Verneuil Autrement  
Contact : [vivreverneuilautrement@outlook.fr](mailto:vivreverneuilautrement@outlook.fr)

## Alternative Citoyenne pour Verneuil

### Un budget sans ambition pour un mandat sans cap

La communication, c'est bien. L'action c'est mieux. La preuve en est dans la morne présentation du DOB et la pauvreté des échanges lors du vote du budget : <https://youtu.be/gVoWX7d5Zbw?t=1544> et <https://youtu.be/MbqSZryTBXI?t=2111>. Le budget c'est **la traduction financière et chiffrée d'une ambition** et d'une perspective pour une ville. Malgré nos questions répétées en commissions et en conseil, force est de constater les contradictions, les erreurs, les incohérences et le manque de visibilité pluriannuel des projets.

En 2021 le maire **a augmenté nos impôts de 11%** pour le déploiement d'un coûteux système de vidéosurveillance alors même que la cour des comptes en 2020 écrit qu'aucune corrélation globale n'a été relevée entre l'existence de vidéosurveillance et le niveau de la délinquance commise sur la voie publique, ou encore les taux d'élimination. En 2022, les Vernoliens propriétaires subiront une **nouvelle augmentation de leur impôt foncier** en raison d'une part de la revalorisation de 3,4% des bases locatives cadastrales, conséquence de l'inflation galopante ; et d'autre part en raison de la hausse de 6% de la fiscalité communautaire sur les propriétés bâties, même si de l'aveu du Maire elle ne suffira pas à résoudre la situation de notre communauté. Cette augmentation intervient alors qu'un grand nombre de services, comme vous avez pu le constater, ont diminué. Alors que les prix de l'énergie et de l'alimentaire flambent, avec un impact direct sur notre pouvoir d'achat, nous ne voyons toujours pas venir, près de deux ans après l'arrivée de la nouvelle majorité, de plan d'actions communales ambitieuses pour réduire les consommations et préparer l'avenir. Pourtant, **il y a urgence.** La publication récente du dernier rapport du GIEC démontre une nouvelle fois que plus nous agissons vite et localement, plus nous pourrions éviter des conséquences dramatiques. L'urgence climatique nécessite des choix politiques courageux.

L'arrivée prochaine d'une installation spécialisée dans la valorisation des déchets de chantier repose au contraire la question de la stratégie globale d'aménagement de notre ville. La société ENSIS annonce un carnet de commande avec de belles opérations à venir et que son installation est semblable à celle de Villeparisis (<https://youtu.be/ebKENobtbvk>). Nuisances sonores, visuelles et olfactives, trafics de camions, conséquences sur leur santé : autant d'inquiétudes légitimes des riverains auquel le maire refuse de répondre. En quoi notre ville sera attractive avec l'installation de cette décharge ? Comment cette opération spécifique s'intègre-t-elle dans une politique d'aménagement et d'attractivité globale ? Là encore, **beaucoup de questions et pas de réponses de la majorité municipale.**

Les chiffres sont têtus. Alors que nous arrivons bientôt au tiers du mandat de la municipalité actuelle, force est de constater qu'avec ce budget 2022 sans ambition, elle avance sans cap, au gré des communications sur les réseaux sociaux. **Le compte n'y est donc pas.**

Nous vous souhaitons de belles **fêtes de Verneuil retrouvées !**

Écrivez-nous à : [Elus@alternative-citoyenne-verneuil.fr](mailto:Elus@alternative-citoyenne-verneuil.fr)  
Philippe Lusseau, Fabienne Huard, Thierry Huret pour le groupe Alternative Citoyenne pour Verneuil

## Verneuil, l'Avenir Ensemble

### Budget : une victoire à la Pyrrhus !

Le maire a fait voter son budget mais à quel prix ?

### Un budget adopté de peu

Côté majorité, 5 élus ont voté contre le budget et 6 étaient absents, du jamais vu ! **Seulement 12 élus présents se sont exprimés pour** le projet de budget et **15 contre.** Bien sûr les 6 absents étaient représentés et ont dû voter « pour », ce qui mène à 18 voix favorables. **Qu'en aurait-il été si ces 6 élus non présents s'étaient exprimés eux-mêmes ?**

### Un maire qui peine à convaincre sa propre équipe !

Le vote du budget est l'acte MAJEUR et symbolique pour une municipalité qui illustre par cette délibération ses engagements et concrétise ses projets. C'est un sujet complexe qui demande une analyse et un travail préparatoire réalisé en premier lieu par les conseillers municipaux de la majorité qui ont en théorie un accès privilégié aux informations. **Les désaccords internes exprimés ces derniers temps font apparaître des différences sur le projet** de fond et notamment sur **la maîtrise des dépenses publiques**, et qui nous interpellent.

### Des dépenses qui dérapent

**Les bases d'une bonne gestion sont absentes** de ce budget, **les dépenses augmentent plus vite que les recettes**, notamment celles non contraintes qui relèvent purement de choix faits par la majorité. Par exemple en moins de 2 ans les dépenses de personnel ont augmenté de 1M€. C'est très important pour une commune comme Verneuil, en y ajoutant l'inflation des salaires à la fin du mandat il faudra 1M€ de plus à effectif constant ! Sans évoquer la hausse des dépenses de fonctionnement qui précède le phénomène inflationniste que nous connaissons aujourd'hui.

Ces choix sont éloignés de la bonne gestion exercée jusqu'à présent. À son arrivée, **notre Maire a hérité d'une situation financière solide constituée d'un excédent de fonctionnement généreux de ~3M€ annuel et d'une réserve d'épargne de 7M€, fruit du sérieux budgétaire et de la prévoyance de l'ancienne majorité.**

### Un budget sans perspectives

**Ce budget d'investissement ne présente aucune vision concrète** en termes de projets pour la ville et ses habitants, c'est un budget vide de perspective qui nous a été présenté ! **Il est difficile de comprendre la trajectoire** que la majorité souhaite pour Verneuil dans les années à venir, mais également sur les sujets structurants absents des débats (requalification de Malraux, Pointe de Verneuil).

Ce flou s'illustre par la politique menée au niveau de la **vidéosurveillance, malgré l'augmentation massive de la taxe foncière sous prétexte d'urgence à agir, aucun travaux n'ont encore commencé alors que les Vernoliens et les Vernoliens ont payé eux et sans attendre !** A cela il nous sera répondu comme pour le reste que des études sont en cours, mais nous sommes bientôt à mi-mandat. Patience...

Le 13-04-2022.

Courriel : [verneuilavenirensemble@gmail.com](mailto:verneuilavenirensemble@gmail.com)

Le groupe Verneuil l'Avenir Ensemble : Pascale Deshayes, Myriam Le Blay, Christian Lelièvre, Blaise François-Dainville, Jean-Marie Moreau, Julien Fréjabue.



Entre nous, il y a vous,  
vos projets, vos envies...

Arts      Cinéma      Théâtre  
Nature      Famille      Logement  
Cadre de vie  
Bien être      Sport



**LA RESIDENCE**  
*Mon partenaire immobilier*

Le partenaire de vos projets  
immobiliers depuis 25 ans



Une équipe **expérimentée**  
à votre service

**ACHAT - VENTE**  
**ESTIMATION OFFERTE**

AGENCE DE  
**VERNEUIL SUR SEINE**

**01 39 65 65 65**

10, clos du Verger



[laresidence.fr](http://laresidence.fr)